



Parlamentul României

Senat

Comisia juridică, de numiri,
disciplină, imunități și validări

București, 15 noiembrie 2017

Nr. XIX/133

RAPORT

asupra Proiectului de lege pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.89/2000 privind unele măsuri pentru autorizarea operatorilor și efectuarea înscrierilor în Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare și pentru completarea Legii nr.71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr.287/2009 privind Codul civil

În conformitate cu prevederile art.68 din Regulamentul Senatului, republicat, cu modificările și completările ulterioare, Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări, prin adresa nr. **L257/2017** din data de 4 septembrie 2017, a fost sesizată de către Biroul permanent al Senatului, în vederea dezbaterii și elaborării raportului, asupra **Proiectului de lege pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.89/2000 privind unele măsuri pentru autorizarea operatorilor și efectuarea înscrierilor în Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare și pentru completarea Legii nr.71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr.287/2009 privind Codul civil**, inițiator: *Guvernul României*.

Proiectul legislativ are ca obiect de reglementare modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.89/2000 privind unele măsuri pentru autorizarea operatorilor și efectuarea înscrierilor în Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare și pentru completarea Legii nr.71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr.287/2009 privind Codul civil.

În prezent, cadrul legal în materia ipotecilor mobiliare este reglementat de Noul Cod civil. Printre principalele aspecte care se preconizează a fi reglementate/reformate prin proiectul de lege, în scopul eficientizării sistemului de publicitate mobilă, menționăm:

- armonizarea cu dispozițiile Noului Cod civil, Noului Cod de procedură civilă și Noului Cod de procedură penală;
- rezolvarea dificultăților de aplicare a art. 2393 din Codul civil.
- necesitatea reglementării formării profesionale a personalului specializat care deservește activitatea de înregistrare în Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare;
- înlăturarea dificultăților apărute în procedura de aplicare a măsurilor asigurătorii asupra bunurilor mobile dispuse de organele judiciare în cursul procesului penal, prin scutirea de la plata taxelor datorate statului a înscrierilor referitoare la luarea acestor măsuri;
- extinderea sferei persoanelor care pot solicita înregistrarea în arhivă a avizelor de înscriere;
- reglementarea răspunderii contravenționale a operatorilor și agenților împuterniciți ai acestora;

- înlocuirea denumirii Arhivei Electronice de Garanții Reale Mobiliare (Arhiva) cu Registrul Național de Publicitate Mobiliară (Registru);
- introducerea obligației operatorilor/agenților împuterniciți de a efectua numai căutări certificate în calitatea lor de persoane autorizate de Autoritatea de Supraveghere, precum și introducerea obligației Asociației operatorilor de a efectua căutări certificate la solicitarea organelor judiciare penale;
- modificarea sistemului actual de asigurare profesionala astfel încât să acopere activitatea de operare în arhivă, (efectuarea de înscrieri de avize și căutări certificate în registru.

Consiliul Legislativ a analizat proiectul de lege și a avizat favorabil cu observații și propuneri.

În cadrul dezbaterilor s-a făcut referire la observația cuprinsă în acest aviz care, prin raportare la prevederile art. 61 alin. (1) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, releva faptul că “întrucât prezenta propunere cuprinde un număr de 48 intervenții de modificare și completare a actului de bază, iar acesta conține 35 de articole, ar fi fost indicată abrogarea Ordonanței Guvernului nr.89/2000 și înlocuirea acesteia cu o nouă reglementare.”

Comisia pentru buget, finanțe, activitate bancară și piață de capital a avizat favorabil, cu un amendament admis.

În cadrul dezbaterilor s-au formulat amendamente care, supuse votului, au fost adoptate și se regăsesc în anexa nr.1.

Amendamentul admis de Comisia pentru buget, finanțe, activitate bancară și piață de capital a fost respins și este cuprins în anexa nr. 2.

Cele două anexe fac parte integrantă din prezentul raport.

Menționăm că amendamentele cuprinse în anexe sunt de competența decizională a Camerei Deputaților.

Proiectul legislativ s-a aflat pe ordinea de zi a mai multor ședințe ale comisiei, fiind analizat, ca urmare a deciziei membrilor comisiei, împreună cu un alt demers legislativ cu același obiect de reglementare, respectiv *Propunere legislativă pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.89/2000 privind unele măsuri pentru autorizarea operatorilor și efectuarea înscrierilor în Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.423 din 1 septembrie 2000, aprobată prin Legea nr.298/2002 și pentru completarea Legii nr.71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr.287/2009 privind Codul civil, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.409 din 10 iunie 2011, cu modificările și completările ulterioare (L304/2017)*, având ca inițiatori: Senatori și Deputați; Bulacu Romulus - senator PNL; Cadariu Constantin-Daniel - senator PNL; Caracota Iancu - senator PNL; Cazan Mircea-Vasile - senator PNL; Chirteș Ioan-Cristian - senator PNL; Cîțu Florin-Vasile - senator PNL; Dănăilă Leon - senator PNL; Filipescu Răducu-George - senator PNL; Gorghiu Alina-Ștefania - senator PNL; Mirea Siminica - senator PNL; Nicoară Marius-Petre - senator PNL; Șoptică Costel - senator PNL; Pereș Alexandru - senator PNL; Pîrvulescu Eugen - senator PNL; Scântei Laura-Iuliana - senator PNL; Stângă George-Cătălin - senator PNL; Toma Cătălin Dumitru - senator PNL; Vela Ion-Marcel - senator PNL; Zamfir Daniel-Cătălin - senator PNL; Calista Mara-Daniela - deputat PNL; Mareș Mara - deputat PNL; Palăr Ionel - deputat PNL; Săftoiu Ana Adriana - deputat PNL; Varga Glad-Aurel - deputat PNL

La dezbateri a participat, în conformitate cu prevederile art.61 din Regulamentul Senatului, republicat, cu modificările și completările ulterioare, din partea Guvernului: doamna Mariana Moț, secretar de stat în Ministerul Justiției.

În ședința din 15 noiembrie 2017, membrii Comisiei juridice, de numiri, disciplină, imunități și validări au hotărât, cu **unanimitate** de voturi ale celor prezenți, să adopte **raport de admitere, cu amendamente admise și un amendament respins**.

Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări supune spre dezbateră și adoptare, Plenului Senatului, **raportul de admitere cu amendamente și proiectul de lege**.

În raport cu obiectul de reglementare, proiectul de lege face parte din categoria legilor **ordinare** și urmează a fi adoptat în conformitate cu prevederile art.76 alin.(2) din Constituție.

Potrivit art.75 alin.(1) din Constituția României, republicată, și ale art.89 alin.(7) pct.1 din Regulamentul Senatului, republicat, cu modificările și completările ulterioare, Senatul este primă Cameră sesizată.

Președinte,

Secretar,

Senator Robert Marius Cazanciuc



Senator Adrian Nicolae Diaconu



AMENDAMENTE ADMISE LA

Proiectul de lege pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.89/2000 privind unele măsuri pentru autorizarea operatorilor și efectuarea înscrierilor în Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare și pentru completarea Legii nr.71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr.287/2009 privind Codul civil- L257/2017

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
1	<p>ORDONANȚĂ nr. 89 din 29 august 2000 privind unele măsuri pentru autorizarea operatorilor și efectuarea înscrierilor în Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare</p> <p>» (la data 28-May-2002 actul a fost aprobat de <u>Legea 298/2002</u>)</p>	<p>LEGE</p> <p>pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 89/2000 privind unele măsuri pentru autorizarea operatorilor și efectuarea înscrierilor în Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare și pentru completarea Legii nr. 71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil</p>	<p>Titlul se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p><i>“Lege privind Registrul Național de Publicitate Mobiliară și pentru abrogarea Ordonanței Guvernului nr. 89/2000 privind unele măsuri pentru autorizarea operatorilor și efectuarea înscrierilor în Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare”</i></p>
2		<p>Art.I. - Ordonanța Guvernului nr. 89/2000 privind unele măsuri pentru autorizarea operatorilor și efectuarea înscrierilor în Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare, publicată în Monitorul</p>	<p>Articolul I se modifică și va avea următorul cuprins:</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
		<p>Oficial al României, Partea I, nr. 423 din 1 septembrie 2000, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 298/2002, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:</p> <p>1. Titlul se modifică și va avea următorul cuprins: „ORDONANȚĂ privind unele măsuri pentru autorizarea operatorilor și efectuarea înscrierilor în Registrul Național de Publicitate Mobiliară”</p>	
3	<p>Art. 1 (1) În sensul prezentei ordonanțe, termenii și expresiile de mai jos au următoarele semnificații: a) regulament - Regulamentul pentru organizarea și funcționarea Arhivei Electronice de Garanții Reale Mobiliare, adoptat prin Hotărârea Guvernului nr. <u>802/1999</u>, cu modificările și completările ulterioare;</p>	<p>2. La articolul 1 alineatul (1), literele b), c)</p>	<p>“Art. 1 – (1) În sensul prezentei legi, termenii și expresiile de mai jos au următoarele semnificații: a) regulament – Regulamentul pentru organizarea și funcționarea Registrului</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>b)operator - persoana fizică sau juridică autorizată să efectueze înregistrarea avizelor de înscriere în Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare;</p> <p>c)agent - persoana fizică sau juridică împuternicită de operatori să efectueze direct înregistrarea avizelor de înscriere în Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare;</p> <p>d)arhivă - Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare (AEGRM);</p>	<p>și e) se modifică și vor avea următorul cuprins:</p> <p>„b) operator - persoana fizică sau juridică autorizată să înregistreze avizele de înscriere și să efectueze căutări certificate în Registrul Național de Publicitate Mobiliară, denumit în continuare <i>Registru</i>;</p> <p>c) agent - persoana fizică sau juridică împuternicită de operatori să efectueze direct activitatea de operare în Registru;</p>	<p>Național de Publicitate Mobiliară;</p> <p>b) operator – persoana fizică sau juridică autorizată să înregistreze avizele de înscriere și să efectueze căutări certificate în Registrul Național de Publicitate Mobiliară;</p> <p>c) agent – persoana fizică sau juridică împuternicită de operatori să efectueze direct activitatea de operare în Registru;</p> <p>d) Registru sau RNPM – Registrul Național de Publicitate Mobiliară, registru public în sensul prevederilor Codului civil și Codului de procedură civilă, sistem național electronic de interes public, structurat pe persoane și bunuri, de evidență a priorității în caz de executare silită, de publicitate a actelor și operațiunilor juridice prevăzute de lege.</p> <p>(amendament reformulat de senator Iulia</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>e)aviz de înscriere, după caz: avizul de înscriere a ipotecii și a celorlalte operațiuni asimilate acesteia, denumit în continuare aviz de ipotecă; avizul de fiducie; avizul prin care se realizează publicitatea altor acte sau fapte juridice specifice a căror înscriere este prevăzută de lege, denumit în continuare aviz specific; avizul de înscriere a ipotecii conform Legii nr. <u>31/2006</u> privind securitizarea creanțelor; avizul de înscriere a ipotecii conform Legii nr. <u>32/2006</u> privind obligațiunile ipotecare.</p>	<p>e) aviz de înscriere, după caz - avizul de ipotecă, avizul de fiducie, avizul specific, avizul de ipotecă - creanțe securitizate, avizul ipotecă - obligațiuni ipotecare;"</p> <p>3. La articolul 1 alineatul (1), după litera e) se introduc cinci noi litere, lit. f) - j), cu următorul cuprins:</p> <p>„f) condiții de autorizare - condiții obligatoriu de îndeplinit de către solicitant în vederea autorizării, nesupuse aprecierii pe baza unui punctaj;</p> <p>g) criterii de autorizare - criterii de apreciere, pentru a căror satisfacere este necesară îndeplinirea</p>	<p>Scânteii, însușit și adoptat de comisie)</p> <p>e) aviz de înscriere, după caz – avizul de ipotecă, avizul de fiducie, avizul specific, avizul de ipotecă - creanțe securitizate, avizul ipotecă - obligațiuni ipotecare;</p> <p>f) condiții de autorizare – condiții care califică solicitantul în vederea autorizării, nesupuse aprecierii pe baza unui punctaj;</p> <p>g) criterii de autorizare – criterii de apreciere, pentru a căror satisfacere este necesară</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
		<p>de către solicitant a unor cerințe determinate, în vederea autorizării. Fiecărui criteriu îi corespunde un punctaj;</p> <p>h) personal de specialitate - salariat al operatorului/agentului, angajat să deservească activitatea de operare în Registru;</p> <p>i) operarea în Registru - activitatea de înregistrare a avizelor de înscriere și certificare a rezultatelor căutărilor în Registru;</p> <p>j) birou teritorial - birou înființat de către operator sau deservit de un agent împuternicit al operatorului, unde se desfășoară activitatea de operare în Registru."</p>	<p>îndeplinirea de către solicitant a unor cerințe determinate, în vederea autorizării; criteriile și punctajul aferent fiecăruia, transparente și justificate obiectiv, sunt reglementate astfel încât să încurajeze accesul la activitatea de înregistrare în Registru;</p> <p>h) operarea în Registru – activitatea de înregistrare a avizelor de înscriere și certificare a rezultatelor căutărilor în Registru;</p> <p>i) birou teritorial – sediul operatorului, precum și, după caz, sediile secundare, sucursalele, agențiile, reprezentanțele sau punctele de lucru ale operatorului ori ale agenților împuterniciți de acesta, unde se desfășoară activitatea de operare în Registru.</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>(2) Avizul de ipotecă reprezintă avizul de înscriere a ipotecii și a celorlalte operațiuni juridice prevăzute de Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, și poate fi:</p> <p>1. avizul de constituire a ipotecii și de înscriere a celorlalte operațiuni juridice supuse prevederilor Codului civil, în ceea ce privește ordinea de prioritate, publicitatea și executarea, denumit în continuare aviz de ipotecă inițial;</p> <p>2. avizul modificator al avizului de ipotecă inițial, vizând descrierea bunului ipotecat, numele/denumirea debitorului, respectiv a creditorului, rectificarea oricărei erori materiale survenite și alte modificări reglementate de lege;</p> <p>3. avizul de cesiune a creanței ipotecare;</p> <p>4. avizul de reducere a ipotecii la o parte din bunurile afectate acesteia prin avizul de ipotecă</p>	<p>4. La articolul 1 alineatul (2), punctul 2 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„2. avizul modificator al avizului de ipotecă inițial, vizând descrierea bunului ipotecat, numele/denumirea debitorului, constituitorului, respectiv a creditorului, rectificarea oricărei erori materiale survenite și alte modificări reglementate de lege;”</p>	<p>(2) Avizul de ipotecă reprezintă avizul de înscriere a ipotecii și a celorlalte operațiuni juridice prevăzute de Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, și poate fi:</p> <p>1. avizul de constituire a ipotecii și de înscriere a celorlalte operațiuni juridice supuse prevederilor Codului civil, în ceea ce privește ordinea de prioritate, publicitatea și executarea, denumit în continuare aviz de ipotecă inițial;</p> <p>2. avizul modificator al avizului de ipotecă inițial, vizând descrierea bunului ipotecat, numele/denumirea debitorului, constituitorului, respectiv a creditorului, rectificarea oricărei erori materiale survenite și alte modificări reglementate de lege;</p> <p>3. avizul de cesiune a creanței ipotecare;</p> <p>4. avizul de reducere a ipotecii la o parte din bunurile afectate acesteia prin avizul de</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>inițial;</p> <p>5.avizul de extindere a ipotecii asupra altor bunuri;</p> <p>6.avizul de prelungire a avizului de ipotecă inițial;</p> <p>7.avizul de stingere a avizului de ipotecă inițial datorită executării obligației garantate ori renunțării creditorului la întreaga ipotecă;</p> <p>8.avizul de nulitate pentru motivul anulării sau constatării nulității contractului de ipotecă;</p> <p>9.avizul de înscriere a intenției de constituire a unei ipoteci;</p> <p>10.avizul de transformare a avizului de înscriere a intenției de constituire a ipotecii în aviz de ipotecă inițial;</p> <p>11.avizul de menținere a ipotecii;</p> <p>12.avizul de actualizare a datelor;</p> <p>13.avizul de executare a bunului ipotecat;</p> <p>14.avizul de preluare în contul creanței;</p> <p>15.avizul de cesiune a ipotecii;</p>		<p>ipotecă inițial;</p> <p>5. avizul de extindere a ipotecii asupra altor bunuri;</p> <p>6. avizul de prelungire a avizului de ipotecă inițial;</p> <p>7. avizul de stingere a avizului de ipotecă inițial datorită executării obligației garantate ori renunțării creditorului la întreaga ipotecă;</p> <p>8. avizul de nulitate pentru motivul anulării sau constatării nulității contractului de ipotecă;</p> <p>9. avizul de înscriere a intenției de constituire a unei ipoteci;</p> <p>10. avizul de transformare a avizului de înscriere a intenției de constituire a ipotecii în aviz de ipotecă inițial;</p> <p>11. avizul de menținere a ipotecii;</p> <p>12. avizul de actualizare a datelor;</p> <p>13. avizul de executare a bunului ipotecat;</p> <p>14. avizul de preluare în contul creanței;</p> <p>15. avizul de cesiune a ipotecii;</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>16.avizul de schimbare a rangului ipotecilor; 17.avizul de reactivare a avizului de ipotecă inițial.</p> <p>(3)Avizul de fiducie reprezintă avizul de menționare în arhivă a fiduciei și poate fi:</p> <p>1.avizul de fiducie inițial; 2.avizul de acceptare a fiduciei de către beneficiar; 3.avizul modificator al avizului de fiducie inițial; 4.avizul de stingere a avizului de fiducie inițial; 5.avizul de nulitate a avizului de fiducie inițial; 6.avizul de reactivare a avizului de fiducie inițial.</p>		<p>16. avizul de schimbare a rangului ipotecilor; 17. avizul de reactivare a avizului de ipotecă inițial; 18. avizul de îndreptare a erorii materiale din culpa operatorului/agentului conținută în avizul de ipotecă și de înscriere a celorlalte operațiuni juridice supuse prevederilor Codului civil.</p> <p>(3) Avizul de fiducie reprezintă avizul de menționare în Registrul a fiduciei și poate fi:</p> <p>1. avizul de fiducie inițial; 2. avizul de acceptare a fiduciei de către beneficiar; 3. avizul modificator al avizului de fiducie inițial; 4. avizul de stingere a avizului de fiducie inițial; 5. avizul de nulitate a avizului de fiducie inițial; 6. avizul de reactivare a avizului de fiducie inițial;</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>(4) Avizul specific este avizul prin care se realizează publicitatea altor acte sau fapte juridice specifice a căror înscriere este prevăzută de lege și poate fi:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. avizul specific inițial; 2. avizul modificator al avizului specific inițial; 3. avizul de prelungire a avizului specific inițial; 4. avizul de stingere a avizului specific inițial; 5. avizul de nulitate a avizului specific inițial; 6. avizul de reactivare a avizului specific inițial. 		<p>7. avizul de îndreptare a erorii materiale din culpa operatorului/agentului conținută în avizul de fiducie.</p> <p>(4) Avizul specific este avizul prin care se realizează publicitatea altor acte sau fapte juridice specifice a căror înscriere este prevăzută de lege și poate fi:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. avizul specific inițial; 2. avizul modificator al avizului specific inițial; 3. avizul de prelungire a avizului specific inițial; 4. avizul de stingere a avizului specific inițial; 5. avizul de nulitate a avizului specific inițial; 6. avizul de reactivare a avizului specific inițial;

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>(5) Avizul de ipotecă - creanțe securitizate reprezintă avizul de înscriere a ipotecii conform Legii nr. <u>31/2006</u> și poate fi:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. avizul de ipotecă inițial - creanțe securitizate; 2. avizul modificator al avizului de ipotecă inițial - creanțe securitizate; 3. avizul de reducere a ipotecii - creanțe securitizate; 4. avizul de extindere a ipotecii - creanțe securitizate; 5. avizul de prelungire a avizului de ipotecă inițial - creanțe securitizate; 6. avizul de stingere a avizului de ipotecă inițial - creanțe securitizate; 		<p>7. avizul de îndreptare a erorii materiale din culpa operatorului/agentului conținută în avizul specific.</p> <p>(5) Avizul de ipotecă - creanțe securitizate reprezintă avizul de înscriere a ipotecii conform Legii nr. 31/2006 și poate fi:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. avizul de ipotecă inițial - creanțe securitizate; 2. avizul modificator al avizului de ipotecă inițial - creanțe securitizate; 3. avizul de reducere a ipotecii - creanțe securitizate; 4. avizul de extindere a ipotecii - creanțe securitizate; 5. avizul de prelungire a avizului de ipotecă inițial - creanțe securitizate; 6. avizul de stingere a avizului de ipotecă

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>7.avizul de nulitate a avizului de ipotecă inițial - creanțe securitizate;</p> <p>8.avizul de reactivare a avizului de ipotecă inițial - creanțe securitizate.</p> <p>(6)Avizul de ipotecă - obligațiuni ipotecare reprezintă avizul de înscriere a ipotecii conform Legii nr. <u>32/2006</u> și poate fi:</p> <p>1.avizul de ipotecă inițial - obligațiuni ipotecare;</p> <p>2.avizul modificator al avizului de ipotecă inițial - obligațiuni ipotecare;</p> <p>3.avizul de reducere a ipotecii - obligațiuni ipotecare;</p> <p>4.avizul de extindere a ipotecii - obligațiuni ipotecare;</p>	<p>5. La articolul 1 alineatul (6), partea introductivă se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„(6) Avizul de ipotecă - obligațiuni ipotecare reprezintă avizul de înscriere a ipotecii conform Legii nr. 304/2015 privind emisiunile de obligațiuni ipotecare și poate fi:”</p>	<p>inițial - creanțe securitizate;</p> <p>7. avizul de nulitate a avizului de ipotecă inițial - creanțe securitizate;</p> <p>8. avizul de reactivare a avizului de ipotecă inițial - creanțe securitizate;</p> <p>9. avizul de îndreptare a erorii materiale din culpa operatorului/agentului conținută în avizul de ipotecă – creanțe securitizate.</p> <p>(6) Avizul de ipotecă - obligațiuni ipotecare reprezintă avizul de înscriere a ipotecii conform Legii nr. 304/2015 privind emisiunile de obligațiuni ipotecare și poate fi:</p> <p>1. avizul de ipotecă inițial - obligațiuni ipotecare;</p> <p>2. avizul modificator al avizului de ipotecă inițial - obligațiuni ipotecare;</p> <p>3. avizul de reducere a ipotecii - obligațiuni ipotecare;</p> <p>4. avizul de extindere a ipotecii - obligațiuni ipotecare;</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>5.avizul de prelungire a avizului de ipotecă inițial - obligațiuni ipotecare;</p> <p>6.avizul de stingere a avizului de ipotecă inițial - obligațiuni ipotecare;</p> <p>7.avizul de nulitate a avizului de ipotecă inițial - obligațiuni ipotecare;</p> <p>8.avizul de reactivare a avizului de ipotecă inițial - obligațiuni ipotecare.</p>		<p>5. avizul de prelungire a avizului de ipotecă inițial - obligațiuni ipotecare;</p> <p>6. avizul de stingere a avizului de ipotecă inițial - obligațiuni ipotecare;</p> <p>7. avizul de nulitate a avizului de ipotecă inițial - obligațiuni ipotecare;</p> <p>8. avizul de reactivare a avizului de ipotecă inițial - obligațiuni ipotecare;</p> <p>9. avizul de îndreptare a erorii materiale din culpa operatorului/agentului conținută în avizul de ipotecă – obligațiuni ipotecare.</p> <p>(7) Pentru toate categoriile de avize arătate la alin. (2)-(6), avizele de îndreptare a erorii materiale din culpa operatorului/agentului se pot folosi, în temeiul procedurii prevăzute la art. 40 alin. (1), și la reactivarea stingerilor efectuate eronat din culpa operatorului/agentului.</p>
4	<p>Art. 1¹</p> <p>(1) Nu poate dobândi calitatea de operator/agent și</p>		<p>Art. 2 –</p> <p>(1) Nu poate dobândi calitatea de operator/agent și</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>nu poate efectua înregistrarea formularelor de aviz de înscriere în AEGRM persoana care este parte în contractul/operațiunile asimilat(e) care stă/stau la baza înscrierii sau în avizul de înscriere, după cum urmează:</p> <p>a)operatorul și/sau agentul acestuia;</p> <p>b)societatea la care operatorul și/sau agentul acestuia dețin(e) participații ori care este controlată, indirect, de operatorul și/sau agentul acestuia;</p> <p>c)asociația sau fundația constituită de operatorul/agentul acestuia.</p> <p>(2)Înțelegerile dintre operatori sau agenți privind înregistrarea exclusivă și reciprocă în AEGRM sunt considerate practici anticoncurențiale și sunt interzise.</p>		<p>nu poate efectua înregistrarea formularelor de aviz de înscriere în Registru persoana care este parte în contractul/operațiunile asimilat(e) care stă/stau la baza înscrierii sau în avizul de înscriere, după cum urmează:</p> <p>a) operatorul și/sau agentul acestuia;</p> <p>b) societatea la care operatorul și/sau agentul acestuia dețin(e) participații ori care este controlată, indirect, de operatorul și/sau agentul acestuia;</p> <p>c) asociația sau fundația constituită de operatorul/agentul acestuia.</p> <p>(2) Înțelegerile dintre operatori sau agenți privind înregistrarea exclusivă și reciprocă în Registru sunt considerate practici anticoncurențiale și sunt interzise.</p> <p>(3) Nu pot dobândi calitatea de operator sau agent împuternicit instituțiile de credit, societățile din domeniul asigurărilor și formele de exercitare a profesiei de executor judecătoresc.</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
5	<p>Art. 2</p> <p>(1) Înregistrarea operațiunilor privind ipotecile mobiliare, a operațiunilor asimilate acestora, a altor drepturi prevăzute de lege, precum și publicitatea operațiunilor juridice prevăzute de lege se efectuează, dacă prin lege nu se prevede altfel, în AEGRM, care constituie un sistem de evidență a priorității ipotecilor mobiliare și de publicitate, structurat pe persoane și bunuri.</p> <p>(2) Ipotecile mobiliare, gajul, precum și orice alte operațiuni asimilate acestora, pentru care legea prevede înscrierea în arhivă în vederea efectuării publicității, se înscriu în arhivă prin completarea, în mod corespunzător, a formularelor de aviz de ipotecă mobiliară.</p> <p>(2¹) Controlul asupra contului satisface cerința publicității ipotecii mobiliare numai prin înscrierea</p>	<p>6. La articolul 2, alineatele (1) și (3) se modifică și vor avea următorul cuprins:</p> <p>„(1) Înregistrarea operațiunilor privind ipotecile mobiliare, a operațiunilor asimilate acestora, a altor drepturi prevăzute de lege, precum și publicitatea operațiunilor juridice prevăzute de lege se efectuează în Registru, care constituie un sistem de evidență a priorității ipotecilor mobiliare și de publicitate, structurat pe persoane și bunuri.</p> <p>.....</p>	<p>Art. 3 –</p> <p>(1) Înregistrarea operațiunilor privind ipotecile mobiliare, a operațiunilor asimilate acestora, a înscrisurilor sub semnătură privată care sunt titluri executorii în condițiile legii, a altor drepturi prevăzute de lege, precum și publicitatea actelor și operațiunilor juridice prevăzute de lege, se efectuează în Registru, care constituie un sistem de evidență a priorității ipotecilor mobiliare și de publicitate, structurat pe persoane și bunuri.</p> <p>(amendament reformulat de senator Iulia Scânteii, însușit și adoptat de comisie)</p> <p>(2) Ipotecile mobiliare, gajul, precum și orice alte operațiuni asimilate acestora, pentru care legea prevede înscrierea în Registrul Național de Publicitate Mobiliară, precum și privilegiile, în vederea efectuării publicității, se înscriu în Registru prin completarea, în mod corespunzător, a formularelor de aviz de înscriere.</p> <p>(amendament reformulat de senatorii Iulia Scânteii, Daniel Fenechiu, însușit și adoptat de</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>ipotecii mobiliare în arhivă.</p> <p>(2²) În cazul ipotecilor mobiliare pentru care publicitatea se realizează prin control în condițiile art. 2.410 alin. (2) din <u>Codul civil</u>, prioritatea menționată de art. 2.426 din <u>Codul civil</u> este conferită numai acelei ipotecii mobiliare care a îndeplinit și formalitățile de publicitate la arhivă.</p> <p>(3) Înregistrarea în arhivă a avizelor de înscriere se efectuează de operatori și de agenții acestora, în condițiile prevăzute în regulament și în prezenta</p>	<p>(3) Înregistrarea în Registru a avizelor de înscriere se efectuează de operatori și de agenții acestora, precum și de către Autoritatea de</p>	<p>comisie)</p> <p>(3) Înscrierile sub semnătură privată privind bunurile mobile înregistrate în Registru sunt titluri executorii, în cazurile și condițiile anume prevăzute de lege.</p> <p>(amendament reformulat de senator Iulia Scânteii, însușit și adoptat de comisie)</p> <p>(4) Controlul asupra contului satisface cerința publicității ipotecii mobiliare numai prin înscrierea ipotecii mobiliare în Registru.</p> <p>(5) În cazul ipotecilor mobiliare pentru care publicitatea se realizează prin control în condițiile art. 2.410 alin. (2) din Codul civil, prioritatea menționată de art. 2.426 din Codul civil este conferită numai acelei ipotecii mobiliare care a îndeplinit și formalitățile de publicitate la Registru.</p> <p>(6) Înregistrarea în Registru a avizelor de înscriere se efectuează de operatori și de agenții acestora, precum și de către Autoritatea de Supraveghere și</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>ordonanță.</p> <p>(4) Accesarea arhivei este permisă numai prin intermediul aplicațiilor software puse la dispoziție de Corpul operatorilor și avizate de Autoritatea de Supraveghere.</p>	<p>Supraveghere și Asociația operatorilor, în condițiile prevăzute în prezenta ordonanță și în regulament."</p>	<p>Corpul Operatorilor, în condițiile prevăzute în prezenta lege și în regulament.</p> <p>(7) Accesarea Registrului este permisă numai prin intermediul aplicațiilor software puse la dispoziție de Corpul operatorilor și avizate de Autoritatea de Supraveghere.</p>
6		<p>7. După articolul 2 se introduce un nou articol, art. 2¹, cu următorul cuprins:</p> <p>„Art.2¹. - (1) Dreptul de ipotecă mobilă asupra bunurilor de tip „Autovehicul” nu se stinge ca urmare a actelor de dispoziție efectuate cu privire la aceste bunuri și va greva în continuare bunurile respective, chiar dacă actele de dispoziție sunt realizate în cursul obișnuit al activității unei întreprinderi care înstrăinează bunuri de același fel.</p> <p>(2) În cazul în care obiectul ipotecii îl reprezintă</p>	

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
		<p>mai multe bunuri prevăzute la alin. (1) sau o universalitate de bunuri de acest tip, înscrierea în Registru a ipotecii mobiliare se realizează prin identificarea distinctă a fiecărui bun, respectând rubricile prevăzute în formularul de aviz de ipotecă.</p> <p>(3) În cazul vânzării bunurilor prevăzute la alin. (1), cel ce vinde asemenea bunuri trebuie să îi remită cumpărătorului și o copie certificată a avizului de înscriere a ipotecii la Registru, obținută de la un operator/agent autorizat, cuprinzând informații cu privire la bunurile înstrăinate. Neîndeplinirea acestei obligații îndreptățește cumpărătorul bunului ipotecat să solicite daune interese de la vânzător."</p>	
7	<p>Art. 3</p> <p>(1) Autoritatea de Supraveghere a arhivei este Ministerul Justiției.</p> <p>(2) Ministerul Justiției, în calitatea sa de Autoritate de Supraveghere, exercită următoarele atribuții:</p> <p>a) autorizează operatorii, cu avizul consultativ al</p>	<p>8. La articolul 3 alineatul (2), literele a), b) și f) - i) se modifică și vor avea următorul cuprins:</p> <p>„a) autorizează operatorii, cu avizul consultativ al</p>	<p>Art. 4 –</p> <p>(1) Autoritatea de Supraveghere a Registrului Național de Publicitate Mobiliară este Ministerul Justiției.</p> <p>(2) Ministerul Justiției, în calitatea sa de Autoritate de Supraveghere, exercită următoarele atribuții:</p> <p>a) autorizează operatorii în vederea</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>Corpului operatorilor, în vederea înregistrării în arhivă a avizelor de înscriere;</p> <p>b) supraveghează activitatea de înregistrare a avizelor de înscriere de către operatori și agenții acestora;</p> <p>c) administrează și întreține sistemul computerizat de siguranță al arhivei amplasat la sediul Ministerului Justiției. Acesta constituie unul dintre nodurile sistemului de administrare a informației arhivei, care este compus din două sau mai multe servere independente, situate în locuri diferite și conectate între ele. În mod excepțional, Autoritatea de Supraveghere poate efectua înregistrări în arhivă ale avizelor de înscriere, însă doar în cazurile expres și limitativ prevăzute de lege;</p> <p>d) controlează activitatea operatorilor și a agenților acestora, precum și funcționarea arhivei, în vederea asigurării respectării dispozițiilor legale în</p>	<p>Asociației operatorilor, în vederea operării în Registru;</p> <p>b) supraveghează activitatea de operare în Registru desfășurată de către operatori și agenții acestora;</p> <p>...</p>	<p>înregistrării în Registru;</p> <p>b) supraveghează activitatea de operare în Registru desfășurată de către operatori și agenții acestora;</p> <p>c) administrează și întreține sistemul computerizat de siguranță al Registrului amplasat la sediul Ministerului Justiției. Acesta constituie unul dintre nodurile sistemului de administrare a informației Registrului, care este compus din două sau mai multe servere independente, situate în locuri diferite și conectate între ele. În mod excepțional, Autoritatea de Supraveghere poate efectua înregistrări în Registru ale avizelor de înscriere, însă doar în cazurile expres și limitativ prevăzute de lege;</p> <p>d) controlează activitatea operatorilor și a agenților acestora, precum și funcționarea Registrului, în vederea asigurării respectării dispozițiilor legale în vigoare. În acest scop</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>vigoare. În acest scop Autoritatea de Supraveghere va emite decizii pentru punerea în aplicare a prevederilor legale, care vor avea caracter obligatoriu pentru operatori și agenții acestora;</p> <p>e) examinează orice plângere primită referitoare la nerespectarea de către operatori, directorii de arhivă sau de agenții împuterniciți a dispozițiilor legale și dispune măsurile corespunzătoare pentru remedierea situației, potrivit dispozițiilor prezentei ordonanțe și ale regulamentului;</p> <p>f) constată săvârșirea abaterilor disciplinare prevăzute de prezenta ordonanță și aplică sancțiunile corespunzătoare;</p> <p>g) supraveghează desfășurarea activității operatorilor și agenților acestora în conformitate cu regulile de concurență, sesizează Consiliul Concurenței cu privire la încălcarea acestora și</p>	<p>f) constată săvârșirea contravențiilor prevăzute de prezenta ordonanță și aplică sancțiunile corespunzătoare;</p> <p>g) supraveghează desfășurarea activității operatorilor și agenților acestora în conformitate cu regulile de concurență, sesizează Consiliul Concurenței cu privire la încălcarea acestora și</p>	<p>Autoritatea de Supraveghere va emite decizii pentru punerea în aplicare a prevederilor legale, care vor avea caracter obligatoriu pentru operatori și agenții acestora;</p> <p>e) examinează orice plângere primită referitoare la nerespectarea de către operatori, directorii de Registru sau de agenții împuterniciți a dispozițiilor legale și dispune măsurile corespunzătoare pentru remedierea situației, potrivit dispozițiilor prezentei legi și ale regulamentului;</p> <p>f) supraveghează desfășurarea activității operatorilor și agenților acestora în conformitate cu regulile de concurență, sesizează Consiliul Concurenței cu privire</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>poate suspenda sau revoca dreptul de a efectua operațiuni de înregistrare în arhivă, atunci când există probe suficiente cu privire la practicile respective. Măsurile luate își vor produce efectele până la soluționarea definitivă a cauzei, potrivit dispozițiilor Legii concurenței nr. <u>21/1996</u>, republicată, cu modificările și completările ulterioare; după acest moment, Autoritatea de Supraveghere va dispune măsuri în concordanță cu decizia Consiliului Concurenței sau, după caz, a instanței judecătorești;</p> <p>h) suspendă sau revocă dreptul unui operator sau al unui agent de a efectua înscrieri în arhivă, în cazul în care constată că acesta a încălcat în mod repetat dispozițiile legale și deciziile sale, menționate la lit. d);</p> <p>i) cooperează cu operatorii și agenții acestora, respectiv cu Corpul operatorilor, în scopul</p>	<p>poate suspenda sau revoca dreptul de a opera în Registru, atunci când există probe suficiente cu privire la practicile respective. Măsurile luate își vor produce efectele până la soluționarea definitivă a cauzei, potrivit dispozițiilor Legii concurenței nr. 21/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare; după acest moment, Autoritatea de Supraveghere va dispune măsuri în concordanță cu decizia Consiliului Concurenței sau, după caz, a instanței judecătorești;</p> <p>h) suspendă sau revocă dreptul unui operator sau al unui agent de a opera în Registru, în condițiile prezentei ordonanțe;</p> <p>i) cooperează cu operatorii și agenții acestora, respectiv cu Asociația operatorilor, în scopul</p>	<p>la încălcarea acestora și poate suspenda sau revoca dreptul de a înregistra în Registru, atunci când există probe suficiente cu privire la practicile respective. Măsurile luate își vor produce efectele până la soluționarea definitivă a cauzei, potrivit dispozițiilor Legii concurenței nr. 21/1996, republicată; după acest moment, Autoritatea de Supraveghere va dispune măsuri în concordanță cu decizia Consiliului Concurenței sau, după caz, a instanței judecătorești;</p> <p>g) suspendă sau revocă dreptul unui operator sau al unui agent de a înregistra în Registru, în condițiile prezentei legi;</p> <p>h) cooperează cu Corpul Operatorilor, precum și, nemijlocit, cu operatorii și agenții</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>îmbunătățirii calităților și performanțelor tehnice, a administrării și funcționării arhivei, precum și a relației dintre arhivă și terminalele care o deservesc;</p> <p>j) asigură, în condițiile legii, accesul direct și gratuit al publicului la citirea informațiilor înscrise în arhivă numai prin intermediul aplicației software a arhivei de pe site-urile oficiale ale Ministerului Justiției și Corpului operatorilor;</p> <p>k) poate lua, în mod temporar, măsurile care se impun în cazul în care modalitățile tehnice de a accesa arhiva, folosite de public, de operatori sau agenții împuterniciți ai acestora, ar conduce la perturbarea funcționării arhivei și la îngreunarea substanțială a realizării scopului pentru care aceasta a fost creată.</p>	<p>îmbunătățirii activității Registrului, a performanțelor tehnice, precum și a administrării și funcționării Registrului;"</p>	<p>acestora, în scopul îmbunătățirii calităților și performanțelor tehnice, a administrării și funcționării Registrului, precum și a relației dintre Registru și terminalele care o deservesc;</p> <p>i) asigură, în condițiile legii, accesul direct și gratuit al publicului la citirea informațiilor înscrise în Registru numai prin intermediul aplicației software a Registrului de pe site-urile oficiale ale Ministerului Justiției și Corpului operatorilor;</p> <p>j) poate lua, în mod temporar, măsurile care se impun în cazul în care modalitățile tehnice de a accesa Registrul, folosite de public, de operatori sau agenții împuterniciți ai acestora, ar conduce la perturbarea funcționării Registrului și la îngreunarea substanțială a realizării scopului pentru care aceasta a fost creată.</p>
8			

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>Art. 4</p> <p>În exercitarea atribuțiilor sale Autoritatea de Supraveghere adoptă acte administrative numite decizii, care pot fi atacate de partea interesată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. <u>29/1990</u>, nefiind obligatorie procedura prealabilă.</p>	<p>9. Articolul 4 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„Art.4. - In exercitarea atribuțiilor sale, Autoritatea de Supraveghere adoptă acte administrative numite decizii, care pot fi atacate de partea interesată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, nefiind obligatorie procedura prealabilă.”</p>	<p>Art. 5 – În exercitarea atribuțiilor sale Autoritatea de Supraveghere adoptă acte administrative numite decizii, care pot fi atacate de partea interesată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, nefiind obligatorie procedura prealabilă.</p>
9	<p>Art. 5</p> <p>Poate dobândi calitatea de operator orice persoană fizică sau juridică care îndeplinește condițiile prevăzute de prezenta ordonanță.</p>	<p>10. Articolul 5 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„Art.5. - Poate dobândi calitatea de operator orice persoană fizică sau juridică care îndeplinește condițiile și criteriile prevăzute de prezenta ordonanță și întrunește punctajul minim de îndeplinire a criteriilor de autorizare.”</p>	<p>Art. 6 – Poate dobândi calitatea de operator orice persoană fizică sau juridică care îndeplinește condițiile și criteriile prevăzute de prezenta lege și întrunește punctajul minim de îndeplinire a criteriilor de autorizare.</p>
10	<p>Art. 6</p>	<p>11. Articolul 6 se modifică și va avea următorul cuprins:</p>	

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>Numai operatorii autorizați și agenții împuterniciți ai acestora au dreptul să efectueze înscrieri în arhivă.</p>	<p>„Art.6. - Au dreptul să efectueze înregistrarea avizelor de înscriere în Registrul doar operatorii autorizați și agenții împuterniciți ai acestora, Autoritatea de Supraveghere și Asociația operatorilor, în condițiile prevăzute de prezenta ordonanță și de regulament.”</p>	<p>Art. 7 – Au dreptul să efectueze înregistrarea avizelor de înscriere și să certifice căutările în Registrul doar operatorii autorizați, agenții împuterniciți ai acestor, Autoritatea de Supraveghere și Corpul Operatorilor, în condițiile prevăzute în prezenta lege și în regulament.</p>
11	<p>Art. 7</p> <p>(1) Persoanele juridice autorizate să opereze în arhivă vor desemna unul sau mai mulți directori de arhivă care vor exercita drepturile și vor îndeplini obligațiile încredințate de persoana juridică în legătură cu activitatea arhivei.</p> <p>(2) Directorul/directorii de arhivă reprezintă persoana juridică în raporturile acesteia cu Autoritatea de Supraveghere și cu terții.</p> <p>(3) Raporturile dintre persoana juridică și directorul/directorii săi de arhivă sunt supuse, prin asemănare, regulilor mandatului, dacă nu s-a precizat altfel în actele constitutive sau în</p>		<p>Art. 8 –</p> <p>(1) Persoanele juridice autorizate să opereze în Registrul vor desemna unul sau mai mulți directori de Registrul care vor exercita drepturile și vor îndeplini obligațiile încredințate de persoana juridică în legătură cu activitatea Registrului.</p> <p>(2) Directorul/directorii de Registrul reprezintă persoana juridică în raporturile acesteia cu Autoritatea de Supraveghere și cu terții.</p> <p>(3) Raporturile dintre persoana juridică și directorul/directorii săi de Registrul sunt supuse, prin asemănare, regulilor mandatului, dacă nu s-a precizat altfel în actele constitutive sau în</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>convenția părților.</p> <p>(4) Persoanele fizice autorizate să opereze în arhivă, române sau străine, vor putea desemna o altă persoană în calitate de director de arhivă, în cazul în care această atribuție nu va fi îndeplinită de ele înseși.</p> <p>(5) Directorul de arhivă trebuie să aibă pe perioada îndeplinirii atribuțiilor sale domiciliul sau reședința în România.</p>		<p>convenția părților.</p> <p>(4) Persoanele fizice autorizate să opereze în Registru, române sau străine, vor putea desemna o altă persoană în calitate de director de Registru, în cazul în care această atribuție nu va fi îndeplinită de ele înseși.</p> <p>(5) Directorul de Registru trebuie să aibă pe perioada îndeplinirii atribuțiilor sale domiciliul sau reședința în România.</p>
12	<p>Art. 8</p> <p>(1) Actele juridice efectuate de directorul de arhivă, în limitele puterilor ce i-au fost conferite, sunt actele operatorului însuși.</p> <p>(2) Faptele licite sau ilicite săvârșite de director obligă operatorul însuși, dacă au fost îndeplinite cu prilejul exercitării atribuțiilor acestuia.</p> <p>(3) Faptele ilicite cauzatoare de prejudicii terților, săvârșite de directorul de arhivă în exercitarea atribuțiilor care i-au fost conferite, atrag răspunderea solidară a directorului și a operatorului față de terți.</p>		<p>ART. 9 –</p> <p>(1) Actele juridice efectuate de directorul de Registru, în limitele puterilor ce i-au fost conferite, sunt actele operatorului însuși.</p> <p>(2) Faptele licite sau ilicite săvârșite de director obligă operatorul însuși, dacă au fost îndeplinite cu prilejul exercitării atribuțiilor acestuia.</p> <p>(3) Faptele ilicite cauzatoare de prejudicii terților, săvârșite de directorul de Registru în exercitarea atribuțiilor care i-au fost conferite, atrag răspunderea solidară a directorului și a operatorului față de terți.</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
13	<p>Art. 9</p> <p>Operatorul poate ratifica actele încheiate în numele și pe seama sa de director în absența sau cu depășirea limitelor împuternicirii.</p>		<p>Art. 10 – Operatorul poate ratifica actele încheiate în numele și pe seama sa de director în absența sau cu depășirea limitelor împuternicirii</p>
14	<p>Art. 10</p> <p>Nu poate fi director de arhivă persoana care, potrivit legii, este incapabilă sau are antecedente penale ca urmare a săvârșirii de infracțiuni cu intenție.</p>	<p>12. Articolul 10 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„Art. 10. - Nu poate fi director de Registru persoana care, potrivit legii, este incapabilă sau a fost condamnată definitiv pentru săvârșirea unei infracțiuni contra patrimoniului prin nesocotirea încrederii, infracțiuni de corupție, delapidare, infracțiuni de fals în înscrisuri, evaziune fiscală, infracțiuni prevăzute de Legea nr. 656/2002 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor, precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările și completările ulterioare.”</p>	<p>Art. 11 – Nu poate fi director de Registru persoana care, potrivit legii, este incapabilă sau a fost condamnată definitiv pentru săvârșirea unei infracțiuni contra patrimoniului prin nesocotirea încrederii, infracțiuni de corupție și de serviciu, delapidare, infracțiuni de fals în înscrisuri, evaziune fiscală, infracțiuni prevăzute de Legea nr. 656/2002 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor, precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare.</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
15	<p>Art. 11</p> <p>(1) Persoanele juridice străine vor putea să înființeze în România, în condițiile legii, entități cu personalitate juridică având ca obiect de activitate înscrierea în arhivă a operațiunilor prevăzute de lege.</p> <p>(2) Persoanele juridice străine vor desemna un director de arhivă pentru reprezentanțele acestora din România.</p>	<p>13. La articolul 11, alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„(1) Persoanele juridice străine vor putea să înființeze în România, în condițiile legii, entități cu personalitate juridică având ca obiect de activitate operarea în Registrul a operațiunilor prevăzute de lege.”</p>	<p>Art. 12 –</p> <p>(1) Resortisanții Uniunii Europene pot să solicite autorizarea ca operator în temeiul dreptului de stabilire sau a dreptului la libera prestare a serviciilor, conform legislației Uniunii Europene și pe bază de reciprocitate.</p> <p>(2) Persoanele juridice străine vor desemna un director de Registru pentru reprezentanțele acestora din România.</p>
16	<p>Art. 12</p> <p>(1) În termen de 30 de zile de la data autorizării primilor operatori, aceștia se vor constitui, în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 privind asociațiile și fundațiile, într-o asociație profesională denumită Corpul operatorilor, care să le reprezinte interesele în raporturile cu Autoritatea</p>		<p>Art. 13 – (1) Operatorii sunt constituiți, în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 privind asociațiile și fundațiile, într-o asociație profesională denumită Corpul Operatorilor Registrului Național de Publicitate Mobiliară, persoană privată de utilitate publică, care să le</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>de Supraveghere și cu terțele persoane.</p> <p>(2) Toți operatorii autorizați de Autoritatea de Supraveghere fac parte din Corpul operatorilor de la data autorizării.</p> <p>(3) Corpul operatorilor își va desfășura activitatea potrivit următoarelor principii:</p> <p>a) operatorii vor contribui la acoperirea cheltuielilor comune. Nivelul contribuției va fi stabilit de Corpul operatorilor, astfel încât să poată asigura acoperirea cheltuielilor;</p> <p>b) orice venituri suplimentare ale Corpului</p>	<p>14. La articolul 12 alineatul (3), litera a) se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„a) operatorii autorizați de Autoritatea de Supraveghere vor contribui la acoperirea cheltuielilor necesare desfășurării activității Registrului. Nivelul contribuției va fi stabilit de Asociația operatorilor, astfel încât să poată asigura acoperirea cheltuielilor necesare susținerii și dezvoltării aplicației software și platformei informatice, precum și a cheltuielilor necesare desfășurării activității asociației profesionale.”</p>	<p>reprezintă interesele în raporturile cu Autoritatea de Supraveghere și cu terțele persoane.</p> <p>(2) Toți operatorii autorizați de Autoritatea de Supraveghere sau operatorii de drept fac parte din Corpul Operatorilor Registrului Național de Publicitate Mobiliară de la data autorizării, respectiv de la data adoptării actului normativ care le conferă această calitate.</p> <p>(3) Corpul Operatorilor își desfășoară activitatea potrivit următoarelor principii:</p> <p>a) operatorii contribuie la acoperirea cheltuielilor necesare desfășurării activității Registrului. Nivelul contribuției este stabilit de Corpul operatorilor prin hotărârea unanimă a operatorilor exprimată în Adunarea generală. Dacă la prima convocare nu este întrunită unanimitatea, hotărârea este adoptată cu votul majorității celor prezenți, la a doua convocare;</p> <p>b) orice venituri suplimentare ale Corpului Operatorilor sunt alocate pentru acoperirea</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>operatorilor vor fi alocate pentru acoperirea cheltuielilor necesare pentru dezvoltarea arhivei;</p> <p>c) fiecare operator va avea un vot în adoptarea deciziilor Corpului operatorilor;</p> <p>d) Corpul operatorilor va desemna, prin majoritate simplă, comitetul său director, precum și președintele acestuia și le va stabili atribuțiile;</p> <p>e) în sarcina Corpului operatorilor vor intra și suportarea cheltuielilor prilejuite de constituirea și susținerea rețelei informatice a arhivei, administrarea și operarea arhivei, precum și îndeplinirea oricăror acte necesare pentru realizarea acestor atribuții;</p>		<p>cheltuielilor necesare pentru dezvoltarea Registrului;</p> <p>c) fiecare operator are un vot în adoptarea hotărârilor Adunării generale a Corpului Operatorilor;</p> <p>d) în sarcina Corpului Operatorilor intră și suportarea cheltuielilor prilejuite de constituirea și susținerea rețelei informatice a Registrului, administrarea și înregistrarea în Registru a actelor și operațiunile încredințate potrivit legii, precum și îndeplinirea oricăror acte necesare pentru realizarea acestor atribuții;</p> <p>e) adoptarea hotărârilor Adunării generale a Corpului Operatorilor se realizează în prezența majorității absolute a membrilor Corpului Operatorilor, la prima convocare, respectiv , indiferent de numărul membrilor</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>f)adoptarea deciziilor se va realiza în prezența majorității simple a membrilor Corpului operatorilor.</p> <p>(4)Statutul Corpului operatorilor, precum și modificările acestuia nu vor putea aduce atingere principiilor enunțate mai sus.</p> <p>(5)Corpul operatorilor participă împreună cu Autoritatea de Supraveghere la elaborarea de reguli interne pentru administrarea și operarea arhivei, precum și la elaborarea regulamentului</p>	<p>15. La articolul 12, alineatul (5) se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„(5) Asociația operatorilor propune reguli interne pentru administrarea și operarea Registrului, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 287/2009 privind</p>	<p>Corpului Operatorilor prezenți, la a doua convocare, iar hotărârile se iau, în toate cazurile, cu majoritatea celor prezenți;</p> <p>f) adoptarea deciziilor Consiliului director se realizează în prezența majorității absolute a membrilor Consiliului director, cu votul majorității simple a membrilor Consiliului director.</p> <p>(4) Statutul Corpului Operatorilor, precum și modificările acestuia nu pot putea aduce atingere principiilor enunțate mai sus.</p> <p>(5) Membrii Consiliului director al Corpului Operatorilor sunt aleși de Adunarea generală dintre directorii de Registru.</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>pentru organizarea și funcționarea AEGRM, cu respectarea dispozițiilor Codului civil, a prezentei ordonanțe și a regulamentului.</p> <p>(5¹) Actele prevăzute la alin. (5) se adoptă de către Autoritatea de Supraveghere.</p> <p>(5²) Corpul operatorilor poate propune Autorității de Supraveghere luarea de măsuri disciplinare împotriva operatorilor și agenților împuterniciți ai acestora. Toate măsurile disciplinare luate de Autoritatea de Supraveghere vor fi comunicate Corpului operatorilor.</p> <p>(6) Operatorii pot angaja discuții cu privire la strategia de stabilire a nivelului contribuțiilor percepute de Corpul operatorilor pentru cheltuielile comune efectuate de acesta.</p> <p>(7) Încetarea valabilității autorizației de operator, din orice motiv, atrage automat pierderea calității de membru al Corpului operatorilor. Din același moment încetează și obligația operatorului de a suporta cota-parte din contribuția sa la cheltuielile</p>	<p>Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, și a prezentei ordonanțe."</p> <p>16. La articolul 12, alineatul (5²) se abrogă.</p>	<p>(6) Președintele Consiliului director este ales de către Adunarea generală dintre directorii de Registru reprezentanți ai operatorilor la Corpul Operatorilor.</p> <p>(7) Fiecare operator desemnează un singur director de Registru ca reprezentant la Corpul Operatorilor.</p> <p>(8) Consiliul director exercită nemijlocit, prin președinte sau membrul Consiliului director desemnat de acesta, activitatea de administrare a Corpului Operatorilor.</p> <p>(9) Pierderea calității de director de Registru antrenează pierderea calității de reprezentant al operatorului în Corpul Operatorilor.</p> <p>(10) Hotărârile Adunării generale se publică, în termen de 3 zile de la adoptare, pe pagina de Internet a Corpului operatorilor.</p> <p>(11) Corpul Operatorilor propune Autorității de Supraveghere reguli pentru administrarea Registrului și înregistrarea în Registru, cu stricta respectare a dispozițiilor legii.</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
comune.			
17		<p>17. După articolul 12 se introduc două noi articole, art. 12¹ și 12² cu următorul cuprins:</p> <p>„Art.12¹. - (1) Asociația operatorilor asigură pregătirea profesională a personalului specializat care deservește Registrul, în colaborare cu operatorii și ținând cont de modificările legislative intervenite în materia publicității mobiliare.</p> <p>(2) După autorizarea de către Autoritatea de Supraveghere, operatorul/agentul autorizat efectuează cursuri de pregătire a personalului specializat care deservește Registrul.</p>	<p>Art. 14 –</p> <p>(1) Formarea profesională a personalului salariat al operatorilor/agenților împuterniciți se realizează în condițiile art. 192 și următoarele din Legea nr. 53/2003 privind Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare, urmărindu-se dobândirea de către acesta a competențelor de operare a programului informatic al Registrului Publicitate Mobiliară și a noțiunilor juridice de bază.</p> <p>(2) Serviciile de formare profesională pentru personalul salariat al operatorilor/agenților împuterniciți se efectuează de furnizori de servicii de formare profesională autorizați de Autoritatea Națională pentru Calificări, în baza unor programe de formare profesională, întemeiate pe standardele ocupaționale aprobate de Autoritatea Națională</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
		<p>(3) Pe toată durata autorizării, operatorul/agentul autorizat de Autoritatea de Supraveghere vor asigura formarea profesională continuă, condițiile urmând a fi stabilite prin regulamentul de organizare și funcționare a Asociației operatorilor. Cheltuielile ocazionate de instruirea personalului intră în sarcina operatorului/agentului autorizat.</p> <p>Art.12². - (1) Înregistrarea avizelor de înscriere care presupun verificarea documentelor care stau la baza înscrierii se va efectua de către Asociația operatorilor.</p>	<p>pentru Calificări, potrivit legii.</p> <p>(3) Formarea profesională se realizează prin intermediul furnizorilor de servicii de formare profesională specifici respectivelor profesii.</p> <p>(4) Formarea profesională a personalului operatorilor persoane de drept public și ai birourilor teritoriale ale acestora este reglementată de legea specifică.</p> <p>Art. 15 –</p> <p>(1) Înregistrarea formularelor de aviz de înscriere care presupun verificarea documentelor care stau la baza înscrierii se va efectua de către Corpul Operatorilor.</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
		<p>(2) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (1), Asociația operatorilor va înregistra în Registru următoarele categorii de avize:</p> <p>a) avizul de nulitate a avizelor de înscriere;</p> <p>b) avizul de reactivare a avizelor de înscriere;</p> <p>c) avizul de executare privind "încetarea executării pe baza hotărârii instanței judecătorești";</p> <p>d) avizul de preluare privind "Anularea preluării bunului ipotecat în contul creanței pe baza hotărârii instanței judecătorești";</p> <p>e) avizele de înscriere transmise de organele judiciare penale, precum și orice alte avize de înscriere care presupun verificarea documentelor care stau la baza înscrierii, conform deciziilor</p>	<p>(2) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (1), Corpul Operatorilor va înregistra în Registru următoarele categorii de formulare:</p> <p>a) formularul de aviz de nulitate a avizelor de înscriere;</p> <p>b) formularul de aviz de reactivare a avizelor de înscriere;</p> <p>c) formularul de aviz de executare privind „Încetarea executării pe baza hotărârii instanței judecătorești”;</p> <p>d) formularul de aviz de preluare privind „Anularea preluării bunului ipotecat în contul creanței pe baza hotărârii judecătorești”</p> <p>e) formularele de aviz de înscriere transmise de organele judiciare penale, precum și orice alte formulare care presupun verificarea documentelor care stau la baza</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
		<p>Autorității de Supraveghere.</p> <p>(3) Avizele de înscriere care necesită efectuarea verificărilor potrivit alin. (1) și (2) se înregistrează după următoarea procedură: după primirea solicitării de înscriere și verificarea documentelor se va completa formularul corespunzător și se va transmite solicitantului pentru a fi semnat, urmând ca acesta să îl returneze, semnat, în două exemplare, pentru a putea fi înregistrat în Registru. Un exemplar al formularului va fi înapoiat solicitantului după efectuarea înregistrării în Registru, pe suport hârtie, vizat de Asociația operatorilor, ori, după caz, în formă electronică, semnat cu semnătura electronică extinsă, cu menționarea numărului și datei înregistrării formularului, precum și a numărului de identificare a înscrierii."</p>	<p>înscrierii, conform deciziilor Autorității de Supraveghere.</p> <p>(3) Formularele care necesită efectuarea verificărilor potrivit alin. (1) și (2) se înregistrează după următoarea procedură: după primirea solicitării de înscriere și verificarea documentelor se va completa formularul corespunzător și se va transmite solicitantului pentru a fi semnat, urmând ca acesta să îl returneze, semnat, în două exemplare, pentru a putea fi înregistrat în Registru. Un exemplar al formularului va fi înapoiat solicitantului după efectuarea înregistrării în Registru, pe suport hârtie, vizat de Corpul Operatorilor, ori, după caz, în formă electronică, semnat cu semnătura electronică extinsă, cu menționarea numărului și datei înregistrării formularului, precum și a numărului de identificare a înscrierii.</p>
18		18. Articolul 13 se modifică și va avea	

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>Art. 13</p> <p>(1) Pentru obținerea autorizației de operator, persoanele interesate vor înainta Autorității de Supraveghere următoarele documente</p> <p>a) persoana fizică:</p> <p>1. cerere prin care își manifestă intenția de a deveni operator al arhivei, care va cuprinde atributele sale de identificare, precum: numele, codul numeric personal, domiciliul, numărul de înmatriculare la registrul comerțului, locul principalului punct de desfășurare a activității etc.;</p> <p>2. certificatul de cazier judiciar emis de organele de poliție;</p> <p>3. atributele de identificare și certificatul de cazier judiciar ale directorului de arhivă desemnat, în cazul în care această atribuție nu va fi îndeplinită</p>	<p>următorul cuprins:</p> <p>„Art. 13. - (1) Pentru obținerea autorizației de operator, persoanele interesate înaintează Autorității de Supraveghere:</p> <p>a) persoană fizică:</p> <p>1. cerere prin care își manifestă intenția de a deveni operator, care se semnează și care cuprinde atributele sale de identificare, precum: numele, codul numeric personal, domiciliul, contul bancar, numărul de înmatriculare la registrul comerțului, numărul de telefon, adresa de email, locul principalului loc de desfășurare a activității, precum și documentele care fac dovada îndeplinirii condițiilor și criteriilor de autorizare;</p> <p>2. atributele de identificare și certificatul de cazier judiciar ale directorului de Registru desemnat, în cazul în care această atribuție nu va fi îndeplinită</p>	<p>Art. 16 – (1) Pentru obținerea autorizației de operator, persoanele interesate înaintează Autorității de Supraveghere:</p> <p>a) cerere prin care își manifestă intenția de a deveni operator al Registrului, care se semnează de solicitanți sau de persoanele care au calitatea de a le reprezenta legal, potrivit actelor constitutive; cererea cuprinde atributele de identificare ale directorilor de Registru și ale persoanei solicitante, precum: numele/denumirea, domiciliul/sediul, cetățenia/naționalitatea, contul bancar, numărul de ordine în registrul comerțului/numărul de înregistrare în registrul asociațiilor și fundațiilor/alt atribut de identificare echivalent, după caz, codul de identificare fiscală, numărul de</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>de însăși persoana fizică solicitantă;</p> <p>b) persoana juridică:</p> <p>1.o cerere semnată de persoanele care au calitatea de a o reprezenta legal, potrivit actelor constitutive, prin care își manifestă intenția de a deveni operator al arhivei, care va cuprinde atributele de identificare a directorilor de arhivă și a persoanei juridice, precum: denumirea, sediul, naționalitatea, firma, contul bancar, numărul de înmatriculare la registrul comerțului, codul fiscal etc.;</p> <p>2.o copie certificată de pe actul constitutiv de la registrul comerțului, registrul asociațiilor și fundațiilor, respectiv copia actului administrativ care a autorizat constituirea și funcționarea pe teritoriul României a persoanei juridice;</p> <p>3.certificatul de cazier judiciar pentru directorul de arhivă și pentru orice altă persoană fizică împuternicită să reprezinte persoana juridică în</p>	<p>de însăși persoana fizică solicitantă;</p> <p>b) persoana juridică:</p> <p>1. cerere prin care își manifestă intenția de a deveni operator, care se semnează de persoanele care au calitatea de a reprezenta legal persoana juridică, potrivit actelor constitutive. Cererea cuprinde atributele de identificare ale directorilor de Registru și ale persoanei solicitante, precum: denumirea, sediul, naționalitatea, contul bancar, numărul de înmatriculare la registrul comerțului, codul fiscal, numărul de telefon, adresa de email;</p> <p>2. copie certificată a actului constitutiv de la registrul comerțului, registrul asociațiilor și fundațiilor, respectiv copia actului administrativ care a autorizat constituirea și funcționarea pe teritoriul României a persoanei solicitante, precum și documentele care fac dovada îndeplinirii condițiilor și criteriilor de autorizare;</p>	<p>telefon, adresa de email;</p> <p>b) copie certificată pentru conformitate cu originalul a actului constitutiv de la registrul comerțului, registrul asociațiilor și fundațiilor, respectiv copia actului administrativ care a autorizat constituirea și funcționarea pe teritoriul României a persoanei solicitante, precum și documentele care fac dovada îndeplinirii condițiilor și criteriilor de autorizare.</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	mod legal.	<p>3. atributele de identificare și certificatul de cazier judiciar ale directorului de Registru desemnat.</p> <p>(2) În vederea soluționării cererii de autorizare, Autoritatea de Supraveghere verifică întrunirea condițiilor de autorizare și evaluează gradul de îndeplinire a criteriilor de autorizare.</p> <p>(3) Condițiile de autorizare, care trebuie îndeplinite cumulativ de către solicitantul autorizării, sunt următoarele:</p> <p>a) să subscrie o poliță de asigurare pentru răspundere profesională, conform prevederilor art. 19 și 20, valabilă cu începere de la data autorizării și a cărei plată se va face anticipat și integral;</p> <p>b) să nu fi fost condamnat definitiv pentru săvârșirea unei infracțiuni contra patrimoniului</p>	<p>(2) În vederea soluționării cererii de autorizare, Autoritatea de Supraveghere verifică îndeplinirea condițiilor și a criteriilor de autorizare.</p> <p>(3) Condițiile de autorizare, care trebuie îndeplinite cumulativ de către solicitantul autorizării, sunt următoarele:</p> <p>a) să subscrie o poliță de asigurare pentru răspundere profesională, conform prevederilor art. 21 și 22, valabilă cu începere de la data autorizării și a cărei plată se va face anticipat și integral;</p> <p>b) să nu fi fost condamnat definitiv pentru săvârșirea unei infracțiuni contra</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
		<p>prin nesocotirea încrederii, infracțiuni de corupție, delapidare, infracțiuni de fals în înscrisuri, evaziune fiscală, infracțiuni prevăzute de Legea nr. 656/2002, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Condiția trebuie îndeplinită și de persoana fizică împuternicită să reprezinte legal persoana juridică;</p> <p>c) să nu fi fost sancționat definitiv pentru fapte prevăzute de legislația privind disciplina fiscală, contabilă și financiară;</p> <p>d) să nu aibă datorii către bugetul de stat;</p> <p>e) să aibă aprobarea organului competent pentru desfășurarea unei astfel de activități, în cazul în care această aprobare este necesară."</p>	<p>patrimoniului prin nesocotirea încrederii, infracțiuni de corupție și de serviciu, delapidare, infracțiuni de fals în înscrisuri, evaziune fiscală, infracțiuni prevăzute de Legea nr. 656/2002, republicată, cu modificările ulterioare; condiția trebuie îndeplinită și de persoana fizică împuternicită să reprezinte legal persoana juridică.</p> <p>c) să nu fi fost sancționat definitiv pentru fapte prevăzute de legislația privind disciplina fiscală, contabilă și financiară;</p> <p>d) să nu fie în stare de insolvență, făcând dovada acestui fapt printr-o declarația pe propria răspundere;</p> <p>e) să aibă aprobarea organului competent pentru desfășurarea unei astfel de activități, în cazul în care această aprobare este necesară.</p>
19	Art. 14		

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>Persoanele fizice sau cele juridice vor atașa la cererea de autorizare aprobarea organului competent pentru desfășurarea unei astfel de activități, dacă pentru exercitarea unei activități de asemenea natură există obligația obținerii unei astfel de aprobări.</p>	<p>19. Articolul 14 se abrogă.</p>	
20	<p>Art. 15 (1) În termen de 45 de zile de la data depunerii documentației complete pentru obținerea autorizației de operator, Autoritatea de Supraveghere va soluționa cererea de acordare a autorizației. În cadrul acestui termen Autoritatea de Supraveghere va solicita Corpului operatorilor să se pronunțe, motivat, asupra capacității solicitantului de a opera în arhivă, printr-un aviz consultativ. Documentația se depune în două exemplare, unul la Autoritatea de Supraveghere, unul la Corpul operatorilor. Exemplarul original se depune la Autoritatea de Supraveghere.</p>	<p>20. La articolul 15, alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins: „(1) În termen de 45 de zile de la data înregistrării cererii și a documentației complete pentru obținerea autorizației de operator, Autoritatea de Supraveghere soluționează cererea de autorizare. În cadrul acestui termen Autoritatea de Supraveghere solicită Asociației operatorilor să se pronunțe, motivat, asupra capacității solicitantului de a opera în Registru, printr-un aviz consultativ. Documentația se depune în două exemplare, unul la Autoritatea de Supraveghere și celălalt la Asociația operatorilor. Exemplarul original se depune la Autoritatea de</p>	<p>Art. 17 – (1) Autoritatea de Supraveghere soluționează cererea de acordare a autorizației în termen de 30 de zile.</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
		<p>Supraveghere."</p> <p>21. La articolul 15, după alineatul (1) se introduc trei noi alineate, alin.(1¹) - (1³), cu următorul cuprins:</p> <p>„(1¹) În cazul în care documentația depusă nu este completă, Autoritatea de Supraveghere comunică solicitantului completările sau clarificările necesare. Solicitantul trebuie să transmită completările/clarificările solicitate de Autoritatea de Supraveghere în termen de cel mult 30 de zile de la comunicarea adresei, în caz contrar cererea de autorizare se respinge.</p> <p>(1²) În situația în care se respinge cererea de autorizare, pentru obținerea autorizației este necesară o nouă solicitare cu îndeplinirea</p>	<p>(2) În situația în care documentația depusă nu este completă, Autoritatea de Supraveghere comunică solicitantului completările sau clarificările necesare. Solicitantul trebuie să transmită completările/clarificările solicitate de Autoritatea de Supraveghere în termen de cel mult 30 de zile de la comunicarea adresei; în caz contrar cererea de autorizare se respinge.</p> <p>(3) În termen de 30 de zile de la data înregistrării completărilor/clarificărilor, Autoritatea de Supraveghere soluționează cererea prin acordarea autorizației sau refuzul acordării autorizației.</p> <p>(4) În situația în care se respinge cererea de autorizare, pentru obținerea autorizației este necesară o nouă solicitare cu îndeplinirea</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>(2) Autorizarea se realizează prin ordin al ministrului justiției și se acordă pe o durată de 3 ani, cu posibilitatea reînnoirii periodice.</p> <p>(3) În vederea soluționării cererii de autorizare, Autoritatea de Supraveghere va verifica îndeplinirea condițiilor stabilite de lege, precum și gradul de satisfacere a următoarelor criterii:</p> <p>a) gradul de acoperire teritorială a solicitantului;</p> <p>b) existența unor resurse financiare suficiente pentru exercitarea atribuției de operator;</p> <p>c) numărul de birouri teritoriale care vor primi</p>	<p>procedurii de autorizare.</p> <p>(1³) În termen de 45 de zile de la data înregistrării completărilor/clarificărilor, Autoritatea de Supraveghere soluționează cererea prin acordarea autorizației sau respingerea cererii de autorizare."</p> <p>22. La articolul 15, alineatele (3) - (5) se modifică și vor avea următorul cuprins:</p> <p>„(3) În vederea soluționării cererii de autorizare, Autoritatea de Supraveghere verifică îndeplinirea condițiilor prevăzute de lege, precum și gradul de îndeplinire a următoarelor criterii:</p> <p>a) numărul de birouri teritoriale care vor opera în Registru, precum și gradul de acoperire teritorială a solicitantului;</p> <p>b) existența unor resurse financiare suficiente pentru exercitarea atribuției de operator;</p>	<p>procedurii de autorizare.</p> <p>(5) Autorizarea se realizează prin ordin al ministrului justiției și se acordă pe o durată de 3 ani, cu posibilitatea reînnoirii periodice.</p> <p>(6) În vederea soluționării cererii de autorizare, Autoritatea de Supraveghere verifică îndeplinirea condițiilor stabilite de lege, precum și gradul de satisfacere a următoarelor criterii:</p> <p>a) numărul de birouri teritoriale care vor opera în Registru, precum și gradul de acoperire teritorială a solicitantului;</p> <p>b) existența unor resurse financiare suficiente pentru exercitarea atribuției de operator;</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>avize de înscriere, în vederea înregistrării în arhivă;</p> <p>d) existența unei garanții pentru răspunderea profesională, superioară nivelului minim stabilit la art. 20 alin. (1);</p> <p>e) oferirea serviciilor de înscriere pentru publicul larg;</p> <p>f) capacitatea de a crea facilități pentru accesul liber al publicului la informațiile cuprinse în arhivă;</p> <p>g) capacitatea de a asigura accesul la arhivă prin tehnologii noi.</p> <p>(4) Prin instrucțiuni, Autoritatea de Supraveghere va stabili conținutul și punctajul corespunzător fiecărui criteriu și va putea, în funcție de condițiile</p>	<p>c) oferirea serviciilor de înscriere pentru publicul larg;</p> <p>d) capacitatea de a crea facilități pentru accesul liber al publicului la informațiile cuprinse în Registru;</p> <p>e) capacitatea de a asigura primirea și transmiterea documentelor necesare activității prin tehnologii noi;</p> <p>f) certa notorietate a solicitantului pe plan național și buna reputație profesională și morală a acestuia.</p> <p>(4) Prin instrucțiuni, Autoritatea de Supraveghere va stabili conținutul și punctajul corespunzător fiecărui criteriu.</p>	<p>c) oferirea serviciilor de înscriere pentru publicul larg și capacitatea de a crea facilități pentru accesul liber al publicului la informațiile cuprinse în Registru;</p> <p>d) capacitatea de a asigura primirea și transmiterea documentelor necesare activității prin tehnologii noi.</p> <p>(7) Conținutul și punctajul corespunzător fiecărui criteriu vor fi stabilite într-o manieră transparentă</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>existente pe piața serviciilor operatorilor, să completeze sau să reducă numărul criteriilor prevăzute la alin. (3).</p> <p>(5) Criteriile de autorizare stabilite de Autoritatea de Supraveghere trebuie îndeplinite de solicitanți și de agenții acestora la momentul solicitării autorizației de operator, pe toată durata funcționării și pentru orice birou teritorial înființat ulterior momentului autorizării.</p>	<p>(5) Condițiile și criteriile de autorizare prevăzute de Autoritatea de Supraveghere trebuie îndeplinite de solicitanți și de agenții acestora la momentul solicitării autorizației de operator, pe toată durata funcționării și pentru orice birou teritorial înființat ulterior momentului autorizării."</p> <p>23. La articolul 15, după alineatul (5) se introduc două noi alineate, alin. (5¹) și (5²), cu următorul cuprins:</p> <p>„(5¹) Punctajul maxim corespunzător criteriilor de autorizare este de 100 de puncte.</p> <p>(5²) Autorizația va fi acordată fiecărui solicitant care obține minim 90 de puncte."</p>	<p>și care exclude noțiuni subiective și necuantificabile, prin ordin al ministrului justiției adoptat în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi.</p> <p>(8) Condițiile și criteriile de autorizare trebuie îndeplinite de solicitanți la momentul solicitării autorizației de operator, pe toată durata funcționării și pentru orice birou teritorial înființat ulterior momentului autorizării.</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>(6) Agenții împuterniciți după autorizarea operatorului trebuie să îndeplinească criteriile aprobate prin instrucțiunile de autorizare în vigoare la momentul împuternicirii acestora.</p> <p>(7) Solicitantului care nu va completa documentația în termen de 45 de zile de la comunicarea adresei în acest sens de către Autoritatea de Supraveghere i se va respinge cererea de autorizare. De la completare curge un nou termen de 45 de zile pentru soluționarea cererii.</p> <p>(8) Dispozițiile privind autorizarea se aplică în mod corespunzător și pentru reînnoirea autorizației. În vederea reautorizării, operatorul va depune cererea de reînnoire a autorizației la Autoritatea de Supraveghere cu cel puțin două luni înainte de expirarea autorizării anterioare.</p>	<p>24. La articolul 15, alineatul (7) se abrogă.</p>	<p>(9) Agenții împuterniciți după autorizarea operatorului trebuie să îndeplinească criteriile aprobate prin instrucțiunile de autorizare în vigoare la momentul împuternicirii acestora.</p> <p>10) Reînnoirea autorizației unui operator se face pe baza declarației pe propria răspundere dată de operatorii autorizați și agenții împuterniciți că sunt îndeplinite condițiile și criteriile de autorizare care au stat la baza autorizării. În vederea reautorizării, operatorul va depune declarațiile sale și ale agenților împuterniciți la Autoritatea de Supraveghere cu cel puțin două luni înainte de expirarea autorizării anterioare, aceasta din urmă fiind obligată să emită decizia de autorizare cu cel</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>(9) În cazul în care cererea de reînnoire a autorizației este respinsă, Autoritatea de Supraveghere va opri, în ultima zi de valabilitate a autorizării, accesul operatorului la AEGRM, începând cu ora la care se sfârșește programul de lucru al Autorității de Supraveghere. Dacă aceasta este o zi nelucrătoare, termenul se va proroga până la prima zi lucrătoare.</p>		<p>puțin o lună înainte de expirarea autorizației curente.</p>
21	<p>Art. 16</p> <p>(1) Operatorii sunt abilitați să împuternicească agenți, care vor acționa în numele și pe seama acestora, să înregistreze direct în arhivă avizele de înscriere.</p> <p>(2) Operatorul este răspunzător solidar pentru toate prejudiciile cauzate de agentul acestuia în exercitarea atribuțiilor încredințate.</p> <p>(3) Agentul împuternicit este obligat să menționeze</p>	<p>25. La articolul 16, alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„(1) Operatorii sunt abilitați să împuternicească agenți, care vor acționa în numele și pe seama acestora, să opereze direct în Registru.”</p>	<p>Art. 18 –</p> <p>(1) Operatorii sunt abilitați să împuternicească agenți, care vor acționa în numele și pe seama acestora, să opereze direct în Registru.</p> <p>(2) Operatorul este răspunzător solidar pentru toate prejudiciile cauzate de agentul acestuia în exercitarea atribuțiilor încredințate.</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>pe toate documentele emise de el calitatea de agent împuternicit, precum și numele/denumirea operatorului care l-a împuternicit.</p> <p>(4) Raporturile dintre operatori și agenții acestora se stabilesc pe baze contractual.</p>		<p>(3) Agentul împuternicit este obligat să menționeze pe toate documentele emise de el calitatea de agent împuternicit, precum și numele/denumirea operatorului care l-a împuternicit.</p> <p>(4) Raporturile dintre operatori și agenții acestora se stabilesc pe baze contractuale.</p>
22	<p>Art. 17</p> <p>(1) În vederea împuternicirii unui agent, operatorul va comunica Autorității de Supraveghere atributele de identificare a agentului, documente referitoare la înființarea, organizarea și funcționarea agentului împuternicit, precum și toate documentele care fac dovada îndeplinirii criteriilor de autorizare în vigoare la data comunicării acestora.</p> <p>(1¹) Autoritatea de Supraveghere va solicita Corpului operatorilor să se pronunțe, motivat, asupra capacității agentului de a opera în arhivă, printr-un aviz consultativ. Agentul împuternicit va</p>		<p>Art. 19 –</p> <p>(1) Împuternicirea de către un operator a unui agent îi conferă acestuia dreptul de desfășura activitatea de înregistrare în Registru de la data împuternicirii.</p> <p>(2) Prin grija operatorului, documentația care dovedește îndeplinirea de către agentul împuternicit a condițiilor și criteriilor de autorizare este înaintată Autorității de Supraveghere, care, în termen de 5 zile de la primirea acesteia, este obligată să își exprime acordul sau dezacordul la împuternicire.</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>putea să efectueze înscrieri în arhivă numai după comunicarea acordului Autorității de Supraveghere.</p> <p>(2) Operatorul va comunica Autorității de Supraveghere, de îndată ce ia cunoștință, orice modificări ale elementelor prevăzute la alin. (1), sub sancțiunea reparării prejudiciilor cauzate ca urmare a neîndeplinirii acestei obligații și a revocării autorizației de funcționare.</p> <p>(3) Orice corespondență a Autorității de Supraveghere cu agenții împuterniciți se va face la adresa acestora, astfel cum figurează în registrele Autorității de Supraveghere, sub sancțiunea</p>	<p>26. La articolul 17, alineatele (2) - (4) se modifică și vor avea următorul cuprins:</p> <p>„(2) Operatorul va comunica Autorității de Supraveghere, de îndată ce ia cunoștință, orice modificări ale elementelor prevăzute la alin. (1) sub sancțiunea reparării prejudiciilor cauzate ca urmare a neîndeplinirii acestei obligații și a aplicării sancțiunilor prevăzute de prezenta ordonanță.</p> <p>(3) Corespondența Autorității de Supraveghere cu operatorii și agenții împuterniciți se va face la adresa acestora, astfel cum figurează în registrele Autorității de Supraveghere, în mod nemijlocit sau</p>	<p>(3) Activitatea de înregistrare în Registru desfășurată de agentul împuternicit între momentul împuternicirii și momentul exprimării acordului/dezacordului la împuternicire de către Autoritatea de Supraveghere este asumată de operator.</p> <p>(4) Fiecare sediu secundar al agenților împuterniciți poate reprezenta un birou teritorial al operatorului.</p> <p>(5) Operatorul va comunica Autorității de Supraveghere, în termen de 15 zile de la producerea modificării, orice modificări ale elementelor prevăzute la alin. (2) sub sancțiunea reparării prejudiciilor cauzate ca urmare a neîndeplinirii acestei obligații și a aplicării sancțiunilor prevăzute de prezenta lege.</p> <p>(6) Corespondența Autorității de Supraveghere cu operatorii și agenții împuterniciți se face la adresa acestora, astfel cum figurează în registrele Autorității de Supraveghere.</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>nulității absolute.</p> <p>(4) În termen de 15 zile de la încetarea activității agentului împuternicit, operatorul este obligat să transmită Autorității de Supraveghere un raport detaliat al activității agentului, sub sancțiunea revocării autorizației de funcționare.</p>	<p>prin intermediul Asociației operatorilor.</p> <p>(4) În termen de 15 zile de la încetarea activității agentului împuternicit, operatorul este obligat să transmită Autorității de Supraveghere un raport detaliat al activității agentului."</p>	<p>(7) În termen de 30 zile de la încetarea activității agentului împuternicit, operatorul este obligat să transmită Autorității de Supraveghere un raport al activității agentului.</p>
23	<p>Art. 18</p> <p>(1) Decizia Autorității de Supraveghere de revocare a autorizației de funcționare va fi publicată pe pagina web a arhivei și va produce efecte începând cu această dată.</p> <p>(2) Decizia Autorității de Supraveghere de suspendare a dreptului operatorului de a efectua înscrieri în Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare produce efecte de la momentul</p>	<p>27. La articolul 18, alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„(2) Decizia-Autorității de Supraveghere de suspendare a autorizației de funcționare produce efecte de la momentul publicării acestei decizii pe pagina de web a Registrului.”</p>	<p>Art. 20 –</p> <p>(1) Decizia Autorității de Supraveghere de revocare a autorizației de funcționare va fi publicată pe pagina web a Registrului și va produce efecte începând cu această dată.</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	publicării acestei decizii pe pagina de web a arhivei.		(2) Decizia Autorității de Supraveghere de suspendare a autorizației de funcționare produce efecte de la momentul publicării acestei decizii pe pagina de web a Registrului.
24	<p>Art. 19</p> <p>(1) Operatorii sunt obligați să garanteze profesional pentru eventualele prejudicii rezultând din înregistrarea necorespunzătoare a avizelor de înscriere.</p> <p>(2) Garantarea profesională se realizează prin subscrierea unei polițe de asigurare la o societate de asigurare sau prin obținerea unei scrisori de garanție din partea unei instituții financiar-bancare de specialitate.</p> <p>(3) În cazul în care operatorul însuși este o societate de asigurare sau o instituție financiar-bancară,</p>	<p>28. La articolul 19, alineatele (1) - (3) și (5) se modifică și vor avea următorul cuprins:</p> <p>„(1) Operatorii sunt obligați să răspundă civil profesional, garantând pentru eventualele prejudicii rezultând din activitatea de operare în Registru.</p> <p>(2) Garantarea profesională se realizează prin subscriere unei polițe de asigurare la o societate de asigurare.</p> <p>(3) În cazul în care operatorul însuși este o societate de asigurare, polița de asigurare trebuie să</p>	<p>Art. 21 –</p> <p>(1) Operatorii sunt obligați să răspundă civil profesional, garantând pentru eventualele prejudicii rezultând din activitatea de operare în Registru.</p> <p>(2) Garantarea profesională se realizează prin subscrierea unei polițe de asigurare la o societate de asigurare sau printr-o garanție bancară emisă de o instituție de credit.</p> <p>(3) În cazul în care operatorul, persoană fizică, soțul sau rudele până la gradul al patrulea inclusiv</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>polița de asigurare, respectiv scrisoarea de garanție, trebuie să fie emisă de o altă societate de asigurare sau, după caz, instituție financiar-bancară, la care operatorul nu deține:</p> <p>a) calitatea de membru în consiliul de administrație, comitetul de direcție sau comisia de cenzori;</p> <p>b) calitatea de acționar care, prin participarea la capitalul social sau în alt mod, deține cel puțin poziție de control în structura acționariatului entității respective, potrivit Legii nr. <u>297/2004</u> privind piața de capital, cu modificările și completările ulterioare.</p> <p>(4) Dispozițiile alin. (3) se aplică, în mod corespunzător, în cazul în care operatorul, persoană fizică, soțul sau rudele până la gradul al patrulea inclusiv dețin una dintre calitățile prevăzute la lit. a) sau b).</p> <p>(5) Durata contractului de asigurare, respectiv a scrisorii de garanție, trebuie să acopere cel puțin perioada în care operatorului îi poate fi angajată răspunderea civilă.</p>	<p>fie emisă de o altă societate de asigurare, la care operatorul nu deține:</p> <p>a) calitatea de membru în consiliul de administrație, comitetul de direcție sau comisia de cenzori;</p> <p>b) calitatea de acționar care, prin participarea la capitalul social sau în alt mod, deține cel puțin poziție de control în structura acționariatului entității respective, potrivit Legii nr. 297/2004 privind piața de capital, cu modificările și completările ulterioare.</p> <p>....</p>	<p>dețin calitatea de membru în consiliul de administrație, comitetul de direcție sau comisia de cenzori ori calitatea de asociat/acționar la o societate de asigurare sau instituție de credit, polița de asigurare sau, după caz, garanția bancară, va fi subscrisă, respectiv emisă, de o altă societate de asigurare și, respectiv, instituție de credit.</p>

Nr. ert.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
		<p>(5) Asigurarea va acoperi fiecare eveniment asigurat pe perioada în care operatorului îi poate fi angajată răspunderea civilă."</p> <p>29. La articolul 19, după alineatul 5 se introduce un nou alineat, alin. (6), cu următorul cuprins:</p> <p>„(6) Operatorul ANAF este exceptat de la încheierea asigurării de răspundere civilă."</p>	<p>(4) Asigurarea sau garanția bancară va acoperi fiecare eveniment asigurat pe perioada în care operatorului îi poate fi angajată răspunderea civilă.</p> <p>(5) Operatorii de drept ai Registrului sunt exceptați de la obligația garantării răspunderii civile profesionale.</p>
25	<p>Art. 20</p> <p>(1) Indemnizația de asigurare, respectiv scrisoarea de garanție, va reprezenta cel puțin echivalentul în lei al sumei de 5.000 euro pentru fiecare tranșă de 50 de operațiuni de înscriere, efectuate de operatori</p>	<p>30. Articolul 20 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„Art.20. - (1) Limita minimă a răspunderii profesionale pe perioada asigurată va fi de 1.000.000 euro, fiecare operator având posibilitatea de a opta pentru un plafon mai ridicat, în funcție de activitatea proprie și riscul calculat.</p>	<p>Art. 22 –</p> <p>(1) Limita minimă a răspunderii profesionale pe perioada asigurată este de 1.000.000 euro, fiecare operator având posibilitatea de a opta pentru un plafon mai ridicat, în funcție de activitatea proprie</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>și agenții acestora.</p> <p>(2) Dacă operatorul dorește să efectueze înscrieri peste numărul de înscrieri pentru care există garanție, acesta trebuie să își constituie o garanție suplimentară corespunzătoare înainte de a proceda la efectuarea de noi înscrieri.</p> <p>(3) După efectuarea ultimei înscrieri acoperite de garanție accesul operatorului se va bloca dacă nu se va face dovada constituirii garanției suplimentare. Accesul se va debloca de îndată ce operatorul va înștiința Autoritatea de Supraveghere despre constituirea garanției suplimentare, făcând dovada corespunzătoare în acest sens.</p> <p>(4) Autoritatea de Supraveghere va revoca autorizația dacă în termen de 3 luni de la data blocării accesului operatorului la arhivă acesta nu</p>	<p>(2) Polița de asigurare trebuie încheiată pe o perioadă de un an, cu reînnoiri succesive anuale pe toată durata autorizării operatorului.</p> <p>(3) Operatorul are obligația de a depune polița de asigurare la Autoritatea de Supraveghere cu cel puțin 3 zile înainte de expirarea poliței anterioare, accesul operatorului urmând a fi blocat dacă nu se va face dovada constituirii unei noi garanții. Operatorul va putea accesa Registrul de îndată ce va înștiința Autoritatea de Supraveghere despre constituirea unei noi garanții, tăcând dovada corespunzătoare în acest sens.</p> <p>(1) Autoritatea de Supraveghere va revoca autorizația dacă în termen de o lună de la data</p>	<p>și riscul calculat.</p> <p>(2) Polița de asigurare sau garanția bancară trebuie încheiată pe o perioadă de un an, cu reînnoiri succesive anuale pe toată durata autorizării operatorului.</p> <p>(3) Operatorul are obligația de a depune instrumentul de garantare la Autoritatea de Supraveghere cu cel puțin 3 zile înainte de expirarea instrumentului de garantare anterior, accesul operatorului urmând a fi blocat dacă nu se va face dovada constituirii unei noi garanții. Operatorul va putea accesa Registrul de îndată ce va înștiința Autoritatea de Supraveghere despre constituirea unei noi garanții, făcând dovada corespunzătoare în acest sens.</p> <p>(4) Autoritatea de Supraveghere va revoca autorizația dacă în termen de o lună de la data blocării accesului operatorului în Registru acesta</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>va face dovada corespunzătoare că a constituit garanția suplimentară.</p> <p>(5) Operatorii au obligația de a ține evidența înscrierilor acoperite de garanție și de a constitui din timp o garanție suplimentară de răspundere profesională.</p>	<p>blocării accesului operatorului în registru acesta nu va face dovada corespunzătoare că a constituit garanția suplimentară."</p>	<p>nu face dovada corespunzătoare că a constituit garanția suplimentară.</p>
26	<p>Art. 21</p> <p>(1) Prejudiciile cauzate prin activitatea de înscriere desfășurată de operator potrivit dispozițiilor Codului civil, prezentei ordonanțe și regulamentului vor fi acoperite cu prioritate prin sistemul de asigurare profesională sau cu scrisoarea de garanție.</p> <p>(2) În cazul neacoperirii întregului prejudiciu vor fi aplicabile regulile dreptului comun referitoare la răspunderea civilă.</p>	<p>31. La articolul 21, alineatele (1) și (3) se modifică și vor avea următorul cuprins:</p> <p>„(1) Prejudiciile cauzate prin activitatea de operare desfășurată de operator potrivit dispozițiilor Legii nr. 287/2009, republicată, cu modificările ulterioare, prezentei ordonanțe și regulamentului sunt acoperite cu prioritate prin sistemul de asigurare profesională.</p>	<p>Art. 23 –</p> <p>(1) Prejudiciile cauzate prin activitatea de operare desfășurată de operator potrivit dispozițiilor Legii nr. 287/2009, republicată, cu modificările ulterioare, prezentei legi și regulamentului sunt acoperite cu prioritate prin sistemul de garantare profesională.</p> <p>(2) În cazul neacoperirii întregului prejudiciu vor fi aplicabile regulile dreptului comun referitoare la răspunderea civilă.</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	(3) Diligența operatorilor vizând exercitarea atribuțiilor care privesc înregistrarea în arhivă a avizelor de înscriere, în modul prevăzut în regulament și în prezenta ordonanță, se apreciază în abstracto, în condițiile stabilite de art. 1.480 alin. (2) din <u>Codul civil</u> .	(3) Diligența operatorilor/agenților vizând exercitarea atribuțiilor care privesc operarea în Registru, în modul prevăzut în regulament și în prezenta ordonanță, se apreciază în abstracto, în condițiile prevăzute la art. 1480 alin. (2) din Legea nr.287/2009, republicată, cu modificările ulterioare."	(3) Diligența operatorilor/agenților vizând exercitarea atribuțiilor care privesc operarea în Registru, în modul prevăzut în prezenta lege și în regulament, se apreciază în abstracto, în condițiile prevăzute la art. 1.480 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
27	Art. 22 Termenul de prescripție extinctivă pentru introducerea acțiunii în răspundere civilă împotriva operatorului și/sau agentului acestuia, pentru recuperarea pagubelor produse prin înscrierea necorespunzătoare culpabilă a avizelor de înscriere în raport cu formularele de avize de înscriere predate de solicitantul înscrierii, este de un an și începe să curgă de la data la care persoana interesată a cunoscut prejudiciul, însă nu mai târziu de la împlinirea a două luni de la data efectuării înregistrării avizului de înscriere în arhivă.		Art. 24 – Termenul de prescripție extinctivă pentru introducerea acțiunii în răspundere civilă împotriva operatorului și/sau agentului acestuia, pentru recuperarea pagubelor produse prin înscrierea necorespunzătoare culpabilă a avizelor de înscriere în raport cu formularele de aviz de înscriere predate de solicitantul înscrierii, este de un an și începe să curgă de la data la care persoana interesată a cunoscut prejudiciul, însă nu mai târziu de la împlinirea a două luni de la data efectuării înregistrării avizului de înscriere în Registru.
28	Art. 23		Art. 25 –

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>(1) Pentru obținerea autorizației și pentru fiecare reautorizare operatorii vor plăti o taxă în cuantum de 200 lei.</p> <p>(2) De asemenea, operatorii vor plăti o taxă în cuantum de 50 lei pentru fiecare birou teritorial sau agent împuternicit să efectueze înscrieri în arhivă.</p>	<p>32. La articolul 23, alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„(2) De asemenea, operatorii vor plăti, la autorizare și reautorizare, o taxă în cuantum de 50 lei pentru fiecare birou teritorial înființat de către operator sau deservit de un agent împuternicit de către acesta pentru a opera direct în Registru.”</p>	<p>(1) Pentru obținerea autorizației și pentru fiecare reautorizare operatorii vor plăti o taxă în cuantum de 200 lei.</p> <p>(2) De asemenea, operatorii vor plăti, la autorizare și reautorizare, o taxă în cuantum de 50 lei pentru fiecare birou teritorial înființat de către operator sau deservit de un agent împuternicit de către acesta pentru a opera direct în Registru.</p>
29	<p>Art. 24</p> <p>(1) Solicitanții serviciilor de înregistrare în arhivă a avizelor de înscriere vor plăti o taxă de 30 lei pentru fiecare aviz de ipotecă inițial.</p> <p>(2) Pentru celelalte avize de ipotecă se vor plăti următoarele taxe:</p> <p>a) 20 lei pentru avizul modificator al avizului de ipotecă inițial;</p> <p>b) 10 lei pentru avizul de nulitate al avizului de ipotecă inițial;</p> <p>c) 10 lei pentru avizul de stingere a avizului de ipotecă inițial;</p> <p>d) 20 lei pentru avizul de cesiune a creanței</p>		<p>Art. 26 –</p> <p>(1) Solicitanții serviciilor de înregistrare în Registru a avizelor de înscriere vor plăti o taxă de 30 lei pentru fiecare aviz de ipotecă inițial.</p> <p>(2) Pentru celelalte avize de ipotecă se vor plăti următoarele taxe:</p> <p>a) 20 lei pentru avizul modificator al avizului de ipotecă inițial;</p> <p>b) 10 lei pentru avizul de nulitate al avizului de ipotecă inițial;</p> <p>c) 10 lei pentru avizul de stingere a avizului de ipotecă inițial;</p> <p>d) 20 lei pentru avizul de cesiune a creanței</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>ipotecare;</p> <p>e)20 lei pentru avizul de reducere a ipotecii la o parte din bunurile afectate acesteia prin avizul de ipotecă inițial sau de extindere a ipotecii asupra altor bunuri;</p> <p>f)20 lei pentru avizul de prelungire a avizului de ipotecă inițial;</p> <p>g)20 lei pentru avizul de menținere a ipotecii;</p> <p>h)20 lei pentru avizul de executare a bunului ipotecat;</p> <p>i)20 lei pentru avizul de preluare în contul creanței;</p> <p>j)40 lei pentru avizul de cesiune a ipotecii;</p> <p>k)40 lei pentru avizul de schimbare a rangului ipotecilor;</p> <p>l)30 lei pentru avizul de transformare;</p> <p>m)30 lei pentru avizul de reactivare a avizului de ipotecă inițial.</p> <p>(3)Solicitanții serviciilor de înregistrare în arhivă a avizelor de înscriere vor plăti o taxă de 60 lei pentru fiecare aviz de fiducie inițial.</p>	<p>32. La articolul 24 alineatul (2), lit. m) se abrogă.</p>	<p>ipotecare;</p> <p>e) 20 lei pentru avizul de reducere a ipotecii la o parte din bunurile afectate acesteia prin avizul de ipotecă inițial sau de extindere a ipotecii asupra altor bunuri;</p> <p>f) 20 lei pentru avizul de prelungire a avizului de ipotecă inițial;</p> <p>g) 20 lei pentru avizul de menținere a ipotecii;</p> <p>h) 20 lei pentru avizul de executare a bunului ipotecat;</p> <p>i) 20 lei pentru avizul de preluare în contul creanței;</p> <p>j) 40 lei pentru avizul de cesiune a ipotecii;</p> <p>k) 40 lei pentru avizul de schimbare a rangului ipotecilor;</p> <p>l) 30 lei pentru avizul de transformare;</p> <p>(3) Solicitanții serviciilor de înregistrare în Registru a avizelor de înscriere vor plăti o taxă de 60 lei pentru fiecare aviz de fiducie inițial.</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>(4) Pentru celelalte avize de fiducie se vor plăti următoarele taxe:</p> <p>a) 40 lei pentru avizul de acceptare a fiduciei de către beneficiar;</p> <p>b) 40 lei pentru avizul modificator al avizului de fiducie inițial;</p> <p>c) 40 lei pentru avizul de nulitate a avizului de fiducie inițial;</p> <p>d) 40 lei pentru avizul de stingere a avizului de fiducie inițial;</p> <p>e) 60 lei pentru avizul de reactivare a avizului de fiducie inițial.</p> <p>(5) Solicitanții serviciilor de înregistrare în arhivă a avizelor de înscriere vor plăti o taxă de 40 lei pentru fiecare aviz specific inițial.</p> <p>(6) Pentru celelalte avize specifice se vor plăti următoarele taxe:</p> <p>a) 30 lei pentru avizul modificator al avizului specific inițial;</p>	<p>33. La articolul 24 alineatul (4), lit. e) se abrogă.</p>	<p>(4) Pentru celelalte avize de fiducie se vor plăti următoarele taxe:</p> <p>a) 40 lei pentru avizul de acceptare a fiduciei de către beneficiar;</p> <p>b) 40 lei pentru avizul modificator al avizului de fiducie inițial;</p> <p>c) 40 lei pentru avizul de nulitate a avizului de fiducie inițial;</p> <p>d) 40 lei pentru avizul de stingere a avizului de fiducie inițial;</p> <p>(5) Solicitanții serviciilor de înregistrare în Registru a avizelor de înscriere vor plăti o taxă de 40 lei pentru fiecare aviz specific inițial.</p> <p>(6) Pentru celelalte avize specifice se vor plăti următoarele taxe:</p> <p>a) 30 lei pentru avizul modificator al avizului specific inițial;</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>b)20 lei pentru avizul de prelungire al avizului specific inițial;</p> <p>c)20 lei pentru avizul de stingere a avizului specific inițial;</p> <p>d)20 lei pentru avizul de nulitate al avizului specific inițial;</p> <p>e)40 lei pentru avizul de reactivare a avizului specific inițial.</p> <p>(7)Solicitanții serviciilor de înregistrare în arhivă a avizelor de înscriere vor plăti o taxă de 30 lei pentru fiecare aviz de ipotecă inițial - creanțe securitizate.</p> <p>(8)Pentru celelalte avize de ipotecă - creanțe securitizate se vor plăti următoarele taxe:</p> <p>a)20 lei pentru avizul modificator al avizului de ipotecă inițial - creanțe securitizate;</p> <p>b)20 lei pentru avizul de reducere a ipotecii - creanțe securitizate;</p> <p>c)20 lei pentru avizul de extindere a ipotecii -</p>	<p>34. La articolul 24 alineatul (6), lit. e) se abrogă.</p>	<p>b) 20 lei pentru avizul de prelungire al avizului specific inițial;</p> <p>c) 20 lei pentru avizul de stingere a avizului specific inițial;</p> <p>d) 20 lei pentru avizul de nulitate al avizului specific inițial;</p> <p>(7)Solicitanții serviciilor de înregistrare în Registru a avizelor de înscriere vor plăti o taxă de 30 lei pentru fiecare aviz de ipotecă inițial - creanțe securitizate.</p> <p>(8) Pentru celelalte avize de ipotecă - creanțe securitizate se vor plăti următoarele taxe:</p> <p>a) 20 lei pentru avizul modificator al avizului de ipotecă inițial - creanțe securitizate;</p> <p>b) 20 lei pentru avizul de reducere a ipotecii - creanțe securitizate;</p> <p>c) 20 lei pentru avizul de extindere a ipotecii -</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>creanțe securitizate;</p> <p>d)10 lei pentru avizul de prelungire a avizului de ipotecă inițial - creanțe securitizate;</p> <p>e)10 lei pentru avizul de stingere a avizului de ipotecă inițial - creanțe securitizate;</p> <p>f)10 lei pentru avizul de nulitate a avizului de ipotecă inițial - creanțe securitizate;</p> <p>g)30 lei pentru avizul de reactivare a avizului de ipotecă inițial - creanțe securitizate.</p> <p>(9)Solicitanții serviciilor de înregistrare în arhivă a avizelor de înscriere vor plăti o taxă de 30 lei pentru fiecare aviz de ipotecă inițial - obligațiuni ipotecare.</p> <p>(10)Pentru celelalte avize de ipotecă - obligațiuni ipotecare se vor plăti următoarele taxe:</p> <p>a)20 lei pentru avizul modificator al avizului de ipotecă inițial - obligațiuni ipotecare;</p> <p>b)20 lei pentru avizul de reducere a ipotecii - obligațiuni ipotecare;</p> <p>c)20 lei pentru avizul de extindere a ipotecii -</p>	<p>35. La articolul 24 alineatul (8), lit. g) se abrogă.</p>	<p>creanțe securitizate;</p> <p>d) 10 lei pentru avizul de prelungire a avizului de ipotecă inițial - creanțe securitizate;</p> <p>e) 10 lei pentru avizul de stingere a avizului de ipotecă inițial - creanțe securitizate;</p> <p>f) 10 lei pentru avizul de nulitate a avizului de ipotecă inițial - creanțe securitizate;</p> <p>(9) Solicitanții serviciilor de înregistrare în Registru a avizelor de înscriere vor plăti o taxă de 30 lei pentru fiecare aviz de ipotecă inițial - obligațiuni ipotecare.</p> <p>(10) Pentru celelalte avize de ipotecă - obligațiuni ipotecare se vor plăti următoarele taxe:</p> <p>a) 20 lei pentru avizul modificator al avizului de ipotecă inițial - obligațiuni ipotecare;</p> <p>b) 20 lei pentru avizul de reducere a ipotecii - obligațiuni ipotecare;</p> <p>c) 20 lei pentru avizul de extindere a ipotecii -</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>obligațiuni ipotecare;</p> <p>d)10 lei pentru avizul de prelungire a avizului de ipotecă inițial - obligațiuni ipotecare;</p> <p>e)10 lei pentru avizul de stingere a avizului de ipotecă inițial - obligațiuni ipotecare;</p> <p>f)10 lei pentru avizul de nulitate a avizului de ipotecă inițial - obligațiuni ipotecare;</p> <p>g)30 lei pentru avizul de reactivare a avizului de ipotecă inițial - obligațiuni ipotecare.</p> <p>(11)Solicitanții serviciilor de înregistrare în arhivă a avizelor de înscriere vor plăti o taxă de 30 lei pentru orice alte avize necesare înscrierii în arhivă a actelor și faptelor juridice prevăzute de lege.</p>	<p>36. La articolul 24 alineatul (10), lit. g) se abrogă.</p> <p>37. La articolul 24, după alineatul 11 se introduc două noi alineate, alin. (12) și (13), cu următorul cuprins:</p> <p>„(12) Pentru avizul de reactivare a avizului de ipotecă inițial, avizul de reactivare a avizului de fiducie inițial, avizul de reactivare a avizului</p>	<p>obligațiuni ipotecare;</p> <p>d) 10 lei pentru avizul de prelungire a avizului de ipotecă inițial - obligațiuni ipotecare;</p> <p>e) 10 lei pentru avizul de stingere a avizului de ipotecă inițial - obligațiuni ipotecare;</p> <p>f) 10 lei pentru avizul de nulitate a avizului de ipotecă inițial - obligațiuni ipotecare;</p> <p>(11) Solicitanții serviciilor de înregistrare în Registru a avizelor de înscriere vor plăti o taxă de 30 lei pentru orice alte avize necesare înscrierii în Registru a actelor și faptelor juridice prevăzute de lege.</p> <p>(12) Pentru avizul de reactivare a avizului de ipotecă inițial, avizul de reactivare a avizului de fiducie inițial, avizul de reactivare a avizului specific inițial, avizul de reactivare a avizului de</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
		<p>specific inițial, avizul de reactivare a avizului de ipotecă inițial - creanțe securitizate și avizul de reactivare a avizului de ipotecă inițial - obligațiuni ipotecare nu se plătește taxă de înscriere în Registru.</p> <p>(13) Sunt scutite de la plata taxelor de înscriere în Registru avizele de înscriere a măsurilor asigurătorii dispuse de organele judiciare în cursul procesului penal."</p>	<p>ipotecă inițial - creanțe securitizate și avizul de reactivare a avizului de ipotecă inițial - obligațiuni ipotecare nu se plătește taxă de înscriere în Registru.</p> <p>(13) Sunt scutite de la plata taxelor de înscriere în Registru avizele de înscriere a măsurilor asigurătorii dispuse de organele judiciare în cursul procesului penal.</p>
30	<p>Art. 25</p> <p>(1) O cotă de 85% din sumele realizate din taxele stabilite la art. 23 și 24 se constituie și se utilizează ca venituri la bugetul de stat.</p> <p>(2) O cotă de 15% din sumele realizate din taxele stabilite la art. 23 și 24 se constituie și se utilizează, prin derogare de la alte dispoziții legale, ca fond special la dispoziția Ministerului Justiției, pentru organizarea și funcționarea AEGRM.</p> <p>(3) Modul de utilizare de către Autoritatea de</p>		<p>Art. 27 –</p> <p>(1) O cotă de 85% din sumele realizate din taxele stabilite la art. 25 și 26 se constituie și se utilizează ca venituri la bugetul de stat.</p> <p>(2) O cotă de 15% din sumele realizate din taxele stabilite la art. 25 și 26 se constituie și se utilizează, prin derogare de la alte dispoziții legale, ca fond special la dispoziția Ministerului Justiției, pentru organizarea și funcționarea Registrului Național de Publicitate Mobiliară.</p> <p>(3) Modul de utilizare de către Autoritatea de</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>Supraveghere a sumelor constituite conform alin. (2), precum și detalierea cheltuielilor se vor stabili prin ordin al ministrului justiției.</p> <p>(4) Disponibilitățile rămase la finele anului în fondul special se vor reporta în anul următor pentru a fi cheltuite cu aceeași destinație.</p> <p>(5) Evidența contabilă a sumelor prevăzute la alin. (2), precum și verificarea respectării destinației acestora revin compartimentului financiar-contabil din cadrul Ministerului Justiției.</p> <p>(6) Cuantumul taxelor stabilite la art. 23 și 24 va fi actualizat prin hotărâre a Guvernului, în funcție de rata oficială a indicelui de inflație.</p>	<p>39. La articolul 25, alineatul (6) se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„(6) Cuantumul taxelor prevăzute la art. 23 și 24 poate fi actualizat prin hotărâre a Guvernului, în funcție de rata oficială a indicelui de inflație.”</p>	<p>Supraveghere a sumelor constituite conform alin. (2), precum și detalierea cheltuielilor se vor stabili prin ordin al ministrului justiției.</p> <p>(4) Disponibilitățile rămase la finele anului în fondul special se vor reporta în anul următor pentru a fi cheltuite cu aceeași destinație.</p> <p>(5) Evidența contabilă a sumelor prevăzute la alin. (2), precum și verificarea respectării destinației acestora revin compartimentului financiar-contabil din cadrul Ministerului Justiției.</p> <p>(6) Cuantumul taxelor prevăzute la art. 27 și 28 25 și 26 poate fi actualizat prin hotărâre a Guvernului, în funcție de rata oficială a indicelui de inflație.</p>
31	<p>Art. 26</p> <p>Modul de încasare și de plată a sumelor prevăzute la art. 23 și 24 se stabilesc prin instrucțiuni aprobate prin ordin comun al ministrului justiției și ministrului finanțelor.</p>		<p>Art. 28 – Modul de încasare și de plată a sumelor prevăzute la art. 25 și 26 se stabilesc prin instrucțiuni aprobate prin ordin comun al ministrului justiției și ministrului finanțelor</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
			publice.
32	<p>Art. 26¹</p> <p>În cazul neîndeplinirii de către operatori a obligațiilor stabilite în sarcina lor cu privire la încasarea și plata taxelor de înscriere în arhivă, la expirarea termenelor stabilite pentru îndeplinirea acestor obligații, Autoritatea de Supraveghere va putea bloca operatorului accesul la arhivă, după înștiințarea acestuia, fără vreo altă formalitate.</p>		<p>Art. 29 – În cazul neîndeplinirii de către operatori a obligațiilor stabilite în sarcina lor cu privire la încasarea și plata taxelor de înscriere în Registru, la expirarea termenelor stabilite pentru îndeplinirea acestor obligații, Autoritatea de Supraveghere va putea bloca operatorului accesul la Registru, după înștiințarea acestuia, fără vreo altă formalitate.</p>
33	<p>Art. 27</p> <p>(1) Nivelul tarifelor percepute de operatori pentru prestarea operațiunilor de înregistrare în arhivă a avizelor de înscriere, pentru accesul la baza de date și pentru celelalte servicii accesorii se stabilește în mod liber, cu respectarea prevederilor Legii nr. <u>21/1996</u>, republicată, cu modificările și completările ulterioare.</p> <p>(2) Operatorii pot percepe tarife cu niveluri diferite</p>		<p>Art. 30 –</p> <p>(1) Nivelul tarifelor percepute de operatori pentru prestarea operațiunilor de înregistrare în Registru a avizelor de înscriere, pentru accesul la baza de date și pentru celelalte servicii accesorii se stabilește în mod liber, cu respectarea prevederilor Legii concurenței nr. 21/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.</p> <p>(2) Operatorii pot percepe tarife cu niveluri diferite pentru zone geografice diferite sau pentru</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>pentru zone geografice diferite sau pentru serviciile prestate în regim de urgență, pentru înscrierile prin Internet sau on-line, potrivit propriilor strategii comerciale, cu respectarea dispozițiilor legale.</p> <p>(3) Sunt interzise operatorilor, agenților împuterniciți și Corpului operatorilor publicarea de tabele comparative privind nivelul tarifelor și adoptarea oricăror măsuri al căror scop este să limiteze reclama privind nivelul tarifelor încasate de operatori și agenții împuterniciți pentru serviciile de înregistrare sau pentru împuternicirea de către operatori a unor noi agenți.</p> <p>(4) În vederea asigurării unui cadru concurențial pe piață, ministrul justiției va putea stabili, prin ordin, un nivel minim al tarifelor percepute de operatorii de arhivă pentru înscrierile efectuate.</p>		<p>serviciile prestate în regim de urgență, pentru înscrierile prin Internet sau on-line, potrivit propriilor strategii comerciale, cu respectarea dispozițiilor legale.</p> <p>(3) Sunt interzise operatorilor, agenților împuterniciți și Corpului operatorilor publicarea de tabele comparative privind nivelul tarifelor și adoptarea oricăror măsuri al căror scop este să limiteze reclama privind nivelul tarifelor încasate de operatori și agenții împuterniciți pentru serviciile de înregistrare sau pentru împuternicirea de către operatori a unor noi agenți.</p> <p>(4) În vederea asigurării unui cadru concurențial pe piață, nivelul minim al tarifelor percepute de operatori pentru furnizarea serviciilor de înscriere în Registrul Național de Publicitate Mobiliară este cel stabilit pentru taxele datorate bugetului de stat și Ministerului Justiției pentru fiecare tip de aviz de înscriere.</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
34			<p>Art. 31 –</p> <p>(1) Operatorii și agenții acestora sunt supuși prevederilor Legii concurenței nr. 21/1996 în ceea ce privește stabilirea tarifelor percepute pentru serviciile prestate, precum și a actelor sau faptelor care au sau pot avea ca efect restrângerea concurenței pe piața serviciilor respective.</p> <p>(2) Operatorii și agenții acestora sunt, de asemenea, supuși prevederilor Legii nr. 11/1991 privind combaterea concurenței neloiale, cu modificările ulterioare.</p>
35	<p>Art. 28</p> <p>(1) Situația financiară a corpului operatorilor privind cheltuielile efectuate în legătură cu operarea bazei de date, administrarea, întreținerea și dezvoltarea sistemului Arhivei Electronice de Garanții Reale Mobiliare va fi verificată financiar-contabil de persoane care au calitatea de auditor financiar, în conformitate cu dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. <u>75/1999</u> privind activitatea de audit financiar, aprobată și</p>		

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>modificată prin Legea nr. <u>133/2002</u>. (2) Operatorii și agenții acestora sunt, de asemenea, supuși prevederilor Legii nr. <u>11/1991</u> privind combaterea concurenței neloiale, cu modificările ulterioare.</p>		
36	<p>Art. 28¹ (1) Operatorii și agenții autorizați pot presta contra cost servicii de căutare a informațiilor cuprinse în arhivă, în funcție de criteriile și termenii indicați de solicitant. (2) Operatorul sau agentul autorizat va întocmi un proces-verbal semnat de reprezentantul operatorului sau al agentului și de solicitant, în care vor fi consemnate rezultatele căutării, precum și criteriile și termenii propuși de solicitant și cei utilizați de operator din proprie inițiativă, dacă este</p>	<p>40. La articolul 28¹, alineatele (1) și (3) se modifică și vor avea următorul cuprins: „(1) Operatorii și agenții autorizați vor presta contra cost servicii de căutare a informațiilor cuprinse în Registru, în funcție de criteriile și termenii indicați de solicitant, rezultatele căutării fiind certificate de către aceștia.</p>	<p>Art. 32 – (1) Operatorii și agenții autorizați vor presta contra cost servicii de căutare a informațiilor cuprinse în Registru, în funcție de criteriile și termenii indicați de solicitant, rezultatele căutării fiind certificate de către aceștia. (2) Operatorul sau agentul autorizat va întocmi un proces-verbal semnat de reprezentantul operatorului sau al agentului și de solicitant, în care vor fi consemnate rezultatele căutării, precum și criteriile și termenii propuși de solicitant și cei utilizați de operator din proprie inițiativă, dacă este</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>cazul, în funcție de care s-a realizat căutarea.</p> <p>(3) La solicitarea părții interesate operatorii vor certifica existența înregistrării în arhivă a unui aviz de înscriere, pe baza indicării numărului de identificare a avizului de înscriere.</p>	<p>(3) Copia certificată a unui aviz de înscriere existent în Registru se eliberează de operator/agent, la solicitarea unei persoane interesate numai pe baza indicării numărului de identificare a acestuia."</p> <p>41. La articolul 28¹, după alineatul (3) se introduc două noi alineate, alin. (4) și (5), cu următorul cuprins:</p> <p>„(4) Operatorul ANAF este exceptat de la aplicarea dispozițiilor alin. (1) - (3).</p> <p>(5) La solicitarea organelor judiciare penale, Asociația operatorilor va efectua cu titlu gratuit căutări certificate ale informațiilor cuprinse în Registru."</p>	<p>cazul, în funcție de care s-a realizat căutarea.</p> <p>(3) Copia certificată a unui aviz de înscriere existent în Registru se eliberează de operator/agent, la solicitarea unei persoane interesate numai pe baza indicării numărului de identificare a acestuia.</p> <p>(4) Operatorii de drept sunt exceptați de la aplicarea dispozițiilor alin. (1) - (3).</p> <p>(5) La solicitarea organelor judiciare penale, Corpul Operatorilor efectuează cu titlu gratuit căutări certificate ale informațiilor cuprinse în Registru.</p>
37	<p>Art. 28²</p> <p>(1) Creditorul ipotecar sau reprezentantul său,</p>		<p>Art. 33 –</p> <p>(1) Creditorul ipotecar sau reprezentantul său,</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>împuternicit prin procură autentică ori prin împuternicire avocațială, atunci când reprezentantul este un avocat, poate solicita înscrierea în arhivă a oricărui tip de aviz de ipotecă.</p> <p>(2) Debitorul obligației garantate sau reprezentantul său, împuternicit prin procură autentică ori prin împuternicire avocațială, atunci când reprezentantul este un avocat, poate solicita doar înscrierea în arhivă a avizului de ipotecă inițial.</p> <p>(3) Constitutorul ipotecii sau reprezentantul său, împuternicit prin procură autentică ori prin</p>	<p>42. La articolul 28², alineatele (2) - (5) se modifică și vor avea următorul cuprins:</p> <p>„(2) Debitorul obligației garantate sau reprezentantul său, împuternicit prin procură autentică ori prin împuternicire avocațială, atunci când reprezentantul este un avocat, poate solicita înscrierea în Registru a avizului de intenție, a avizului de transformare, a avizului de ipotecă inițial și a avizului de menținere, precum și a altor tipuri de avize, în condițiile prevăzute de Autoritatea de Supraveghere prin ordin al ministrului justiției de aprobare a formularelor de avize de înscriere și a instrucțiunilor de completare a acestora.</p> <p>(3) Constitutorul ipotecii sau reprezentantul său, împuternicit prin procură autentică ori prin</p>	<p>împuternicit prin procură autentică ori prin împuternicire avocațială, atunci când reprezentantul este un avocat, poate solicita înscrierea în Registru a oricărui tip de aviz de ipotecă.</p> <p>(2) Debitorul obligației garantate sau reprezentantul său, împuternicit prin procură autentică ori prin împuternicire avocațială, atunci când reprezentantul este un avocat, poate solicita înscrierea în Registru a avizului de intenție, a avizului de transformare, a avizului de ipotecă inițial și a avizului de menținere, precum și a altor tipuri de avize, în condițiile prevăzute de Autoritatea de Supraveghere prin ordin al ministrului justiției de aprobare a formularelor de aviz de înscriere și a instrucțiunilor de completare a acestora.</p> <p>(3) Constitutorul ipotecii sau reprezentantul său, împuternicit prin procură autentică ori prin</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>împuternicire avocațială, atunci când reprezentantul este un avocat, poate solicita doar înscrierea în arhivă a avizului de ipotecă inițial și a avizului de extindere a ipotecii asupra altor bunuri.</p> <p>(4) Avizul de cesiune a creanței ipotecare ori avizul modificator prin care se înlocuiește creditorul menționat în avizul de ipotecă inițial cu un alt creditor poate fi introdus în arhivă, după caz, la solicitarea cedentului, a cesionarului, a fostului sau a actualului creditor ori a reprezentantului acestora, împuternicit prin procură autentică sau prin împuternicire avocațială, atunci când reprezentantul este un avocat.</p> <p>(5) Avizul de cesiune a ipotecii poate fi depus la</p>	<p>împuternicire avocațială, atunci când reprezentantul este un avocat, poate solicita înscrierea în Registru a avizului de intenție, a avizului de transformare, a avizului de ipotecă inițial, a avizului de menținere și a avizului de extindere, precum și a altor tipuri de avize, în condițiile prevăzute de Autoritatea de Supraveghere prin ordin al ministrului justiției de aprobare a formularelor de avize de înscriere și a instrucțiunilor de completare a acestora.</p> <p>(4) Avizul de cesiune a creanței ipotecare ori avizul modificator prin care se înlocuiește creditorul menționat în avizul de ipotecă inițial cu un alt creditor poate fi introdus în arhivă, după caz, la solicitarea cedentului, a fostului creditor, ori a reprezentantului acestora, împuternicit prin procură autentică sau prin împuternicire avocațială, atunci când reprezentantul este un avocat.</p> <p>(5) Avizul de cesiune a ipotecii poate fi introdus în</p>	<p>împuternicire avocațială, atunci când reprezentantul este un avocat, poate solicita înscrierea în Registru a avizului de intenție, a avizului de transformare, a avizului de ipotecă inițial, a avizului de menținere și a avizului de extindere, precum și a altor tipuri de avize, în condițiile prevăzute de Autoritatea de Supraveghere prin ordin al ministrului justiției de aprobare a formularelor de avize de înscriere și a instrucțiunilor de completare a acestora.</p> <p>(4) Avizul de cesiune a creanței ipotecare ori avizul modificator prin care se înlocuiește creditorul menționat în avizul de ipotecă inițial cu un alt creditor poate fi introdus în Registru, după caz, la solicitarea cedentului, a fostului creditor ori a reprezentantului acestora, împuternicit prin procură autentică sau prin împuternicire avocațială, atunci când reprezentantul este un avocat.</p> <p>(5) Avizul de cesiune a ipotecii poate fi introdus în</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>arhivă, după caz, la solicitarea cedentului ipotecii sau a cesionarului ipotecii ori a reprezentantului acestora, împuternicit prin procură autentică ori prin împuternicire avocațială, atunci când reprezentantul este un avocat.</p> <p>(6) Înscrierea în arhivă a avizelor de fiducie poate fi solicitată, după caz, fie de către constituitor, fie de către beneficiar, fie de către fiduciar sau administratorul provizoriu ori de către reprezentanții acestora, împuterniciți prin procură autentică sau prin împuternicire avocațială, atunci când reprezentantul este un avocat, în condițiile stabilite de Autoritatea de Supraveghere prin ordinul ministrului justiției de aprobare a formularelor de avize de înscriere.</p>	<p>Registru la solicitarea cedentului ipotecii ori a reprezentantului acestuia, împuternicit prin procură autentică ori prin împuternicire avocațială, atunci când reprezentantul este un avocat."</p> <p>43. La articolul 28² după alineatul (6) se introduc două noi alineate, alin.(6¹) și (6²), cu următorul cuprins:</p> <p>„(6¹) Orice persoană interesată, inclusiv debitorul/constituitorul, poate adresa solicitarea de înscriere în Registru a unui aviz de nulitate, a unui aviz de executare -privind anularea executării sau a unui aviz de preluare în contul creanței - privind</p>	<p>Registru la solicitarea cedentului ipotecii ori a reprezentantului acestuia, împuternicit prin procură autentică ori prin împuternicire avocațială, atunci când reprezentantul este un avocat.</p> <p>(6) Înscrierea în Registru a avizelor de fiducie poate fi solicitată, după caz, fie de către constituitor, fie de către beneficiar, fie de către fiduciar sau administratorul provizoriu ori de către reprezentanții acestora, împuterniciți prin procură autentică sau prin împuternicire avocațială, atunci când reprezentantul este un avocat, în condițiile stabilite de Autoritatea de Supraveghere prin ordinul ministrului justiției de aprobare a formularelor de aviz de înscriere.</p> <p>(7) Orice persoană interesată, inclusiv debitorul/constituitorul, poate adresa solicitarea de înscriere în Registru a unui aviz de nulitate, a unui aviz de executare - privind anularea executării sau a unui aviz de preluare în contul creanței - privind</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>(7) Operatorul va păstra documentele de reprezentare aferente fiecărui aviz înscris și le va prezenta la cererea Autorității de Supraveghere.</p>	<p>anularea preluării, în situația în care a obținut o hotărâre judecătorească rămasă definitivă prin care este îndreptățită să subscrie acel aviz, precum și a altor tipuri de avize, în condițiile prevăzute de Autoritatea de Supraveghere prin ordin al ministrului justiției de aprobare a formularelor de avize de înscriere și a instrucțiunilor de completare a acestora.</p> <p>(6²) Reprezentantul organelor care au competența, potrivit legii, de a solicita o înscriere în registru, pot completa formularele de avize, conform tipului de înscriere solicitat și potrivit instrucțiunilor de completare aprobate prin ordin al ministrului justiției, sau pot solicita asistența Asociației operatorilor, conform procedurii prevăzute la art. 12²alin. (3)."</p>	<p>anularea preluării, în situația în care a obținut o hotărâre judecătorească rămasă definitivă prin care este îndreptățită să subscrie acel aviz, precum și a altor tipuri de avize, în condițiile prevăzute de Autoritatea de Supraveghere prin ordin al ministrului justiției de aprobare a formularelor de aviz de înscriere și a instrucțiunilor de completare a acestora.</p> <p>(8) Reprezentantul organelor care au competența, potrivit legii, de a solicita o înscriere în Registru, pot completa formularele de aviz, conform tipului de înscriere solicitat și potrivit instrucțiunilor de completare aprobate prin ordin al ministrului justiției, sau pot solicita asistența Corpului Operatorilor, conform procedurii prevăzute la art. 15 alin. (3).</p> <p>(9) Operatorul va păstra documentele de reprezentare aferente fiecărui aviz înscris și le va prezenta la cererea Autorității de Supraveghere.</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>(8) În cazul în care persoana interesată este persoană juridică, subscrierea avizelor de înscriere poate fi făcută și de către consilierul juridic al acesteia, prezentând împuternicirea dată de persoana juridică.</p> <p>(9) Înscrierea în arhivă a avizelor specifice poate fi solicitată de oricare din părțile avizului ori de către reprezentanții acestora, împuterniciți prin procură autentică sau prin împuternicire avocațială, atunci când reprezentantul este un avocat, în condițiile stabilite de Autoritatea de Supraveghere prin ordinul ministrului justiției de aprobare a formularelor de avize de înscriere.</p> <p>(10) Înscrierea în arhivă a avizelor de ipotecă conform Legii nr. <u>31/2006</u> și Legii nr. <u>32/2006</u> poate fi solicitată de reprezentantul creditorului.</p>	<p>44. La articolul 28², alineatul (10) se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„(10) Înscrierea în Registru a avizelor de ipotecă potrivit prevederilor Legii nr. 31/2006 privind securitizarea creanțelor și ale Legii nr. 304/2015 poate fi solicitată de reprezentantul creditorului.”</p>	<p>(10) În cazul în care persoana interesată este persoană juridică, subscrierea avizelor de înscriere poate fi făcută și de către consilierul juridic al acesteia, prezentând împuternicirea dată de persoana juridică.</p> <p>(11) Înscrierea în Registru a avizelor specifice poate fi solicitată de oricare din părțile avizului ori de către reprezentanții acestora, împuterniciți prin procură autentică sau prin împuternicire avocațială, atunci când reprezentantul este un avocat, în condițiile stabilite de Autoritatea de Supraveghere prin ordinul ministrului justiției de aprobare a formularelor de aviz de înscriere.</p> <p>(12) Înscrierea în Registru a avizelor de ipotecă conform Legii nr. 31/2006 și Legii nr. 304/2015 poate fi solicitată de reprezentantul creditorului.</p> <p>(13) Operatorul/agentul solicită Corpului Operatorilor reactivarea avizului stins din eroare,</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
			<p>pe baza formularului de aviz de reactivare, explicând acestuia împrejurările în care s-a produs stingerea din eroare. Autoritatea de Supraveghere este obligată să își exprime acordul la reactivare în termen de 5 zile lucrătoare de la înregistrarea solicitării din partea Corpului operatorilor. În termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei legi, Ministerul Justiției, prin ordin al ministrului, va adopta procedura pentru reactivarea avizului stins din eroare și indisponibilizarea în Registrul a bunurilor pe perioada analizei cererii de reactivare. Prin excepție de la dispozițiile art. 6, actele administrative emise de Autoritatea de Supraveghere în aplicarea prezentului articol se soluționează de tribunal, prin încheiere dată în Camera de Consiliu, de urgență și cu precădere, încheierea fiind definitivă.</p>
38	Art. 28 ³	45. Articolul 28 ³ se modifică și va avea următorul cuprins:	Art. 34 –

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>(1) Formularul de aviz de înscriere va fi prezentat operatorului sau agentului acestuia la sediul biroului de înscriere în arhivă de către persoana interesată, potrivit legii, ori de către reprezentantul său, împuternicit prin procură autentică sau prin împuternicire avocațială, atunci când reprezentantul este un avocat, ori va fi transmis, în condițiile stabilite de Autoritatea de Supraveghere, sub forma unui înscris în formă electronică, căruia i s-a încorporat, atașat sau asociat o semnătură electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat valabil.</p> <p>(2) Formularul de aviz de înscriere pe suport hârtie va fi completat în dublu exemplar și va fi semnat de către solicitant. Solicitantul va certifica prin semnătură orice modificare a datelor din formularul de aviz de înscriere.</p> <p>(3) Un exemplar al formularului va fi înapoiat solicitantului după efectuarea înscrierii în arhivă,</p>	<p>„Art.28³ . - (1) Formularul de aviz de înscriere va fi prezentat operatorului sau agentului acestuia la sediul biroului de către persoana interesată, potrivit legii, ori de către reprezentantul său, împuternicit prin procură autentică sau prin împuternicire avocațială, atunci când reprezentantul este un avocat, ori va fi transmis, în condițiile prevăzute de Autoritatea de Supraveghere, sub forma unui înscris în formă electronică, căruia i s-a încorporat, atașat sau asociat o semnătură electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat valabil.</p> <p>(2) Formularul de aviz de înscriere pe suport hârtie va fi completat în dublu exemplar și va fi semnat de către solicitant. Solicitantul va certifica prin semnătură orice modificare a datelor din formularul de aviz de înscriere.</p> <p>(3) Operatorul sau agentul acestuia va înscrie datele din formularul de aviz de înscriere în</p>	<p>(1) Formularul de aviz de înscriere va fi prezentat operatorului sau agentului acestuia la sediul biroului de către persoana interesată, potrivit legii, ori de către reprezentantul său, împuternicit prin procură autentică sau prin împuternicire avocațială, atunci când reprezentantul este un avocat, ori va fi transmis, în condițiile prevăzute de Autoritatea de Supraveghere, sub forma unui înscris în formă electronică, căruia i s-a încorporat, atașat sau asociat o semnătură electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat valabil.</p> <p>(2) Formularul de aviz de înscriere pe suport hârtie va fi completat în dublu exemplar și va fi semnat de către solicitant. Solicitantul va certifica prin semnătură orice modificare a datelor din formularul de aviz de înscriere.</p> <p>(3) Operatorul sau agentul acestuia va înscrie datele din formularul de aviz de înscriere în</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>pe suport hârtie, vizat de operator sau agent, ori, după caz, în formă electronică, semnat cu semnătura electronică extinsă a operatorului sau agentului, cu menționarea numărului și datei înregistrării formularului, precum și a numărului de identificare a înregistrării.</p>	<p>sistemul de administrare a informațiilor, prin redarea fidelă a conținutului formularului primit.</p> <p>(4) Operatorii sau agenții au obligația de a verifica dacă formularul a fost completat cu respectarea dispozițiilor legale, a indicațiilor instituite în cuprinsul acestuia și în formatul acceptat de Registru, fără a verifica corectitudinea informațiilor din formularul de înscriere, concordanța dintre avizul de înscriere și faptele juridice care stau la baza acestuia sau valabilitatea acestor fapte juridice.</p> <p>(5) Operatorul sau agentul va refuza înscrierea unui formular de aviz de înscriere atunci când constată că acesta este incomplet, ilizibil sau a fost completat fără respectarea cerințelor legale ori în alt format decât cel acceptat de Registru. În acest caz, el va comunica solicitantului, în termen</p>	<p>sistemul de administrare a informațiilor, prin redarea fidelă a conținutului formularului primit.</p> <p>(4) Operatorii sau agenții au obligația de a verifica dacă formularul a fost completat cu respectarea dispozițiilor legale, a indicațiilor instituite în cuprinsul acestuia și în formatul acceptat de Registru, fără a verifica corectitudinea informațiilor din formularul de înscriere, concordanța dintre avizul de înscriere și faptele juridice care stau la baza acestuia sau valabilitatea acestor fapte juridice.</p> <p>(5) Operatorul sau agentul va refuza înscrierea unui formular de aviz de înscriere atunci când constată că acesta este incomplet, ilizibil sau a fost completat fără respectarea cerințelor legale ori în alt format decât cel acceptat de Registru. În acest caz, el va comunica solicitantului, în termen de 5</p>

Nr. ert.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
		<p>de 5 zile lucrătoare, această măsură și motivele care au stat la baza adoptării ei.</p> <p>(6) Înscrierile introduse în Registru vor respecta formularul avizului de înscriere, completat pe suport de hârtie sau electronic, în limba română, în condițiile prevăzute în ordinul ministrului justiției de aprobare a formularelor de avize de înscriere și a instrucțiunilor de completare a acestora.</p> <p>(7) O înscriere introdusă nu va putea fi modificată decât în condițiile prezentei ordonanțe. Orice modificări ale unei înscrieri inițiale vor fi introduse prin înscrieri ulterioare, separate, care vor face referire la numărul de înregistrare al înscrierii pe care o modifică.</p> <p>(8) Un exemplar al formularului va fi înapoiat solicitantului după efectuarea înscrierii în Registru, pe suport hârtie, vizat de operator sau agent, ori, după caz, în formă electronică, semnat cu</p>	<p>zile lucrătoare, această măsură și motivele care au stat la baza adoptării ei.</p> <p>(6) Înscrierile introduse în Registru vor respecta formularul avizului de înscriere, completat pe suport de hârtie sau electronic, în limba română, în condițiile prevăzute în ordinul ministrului justiției de aprobare a formularelor de aviz de înscriere și a instrucțiunilor de completare a acestora.</p> <p>(7) O înscriere introdusă nu va putea fi modificată decât în condițiile prezentei legi. Orice modificări ale unei înscrieri inițiale vor fi introduse prin înscrieri ulterioare, separate, care vor face referire la numărul de înregistrare al înscrierii pe care o modifică.</p> <p>(8) Un exemplar al formularului va fi înapoiat solicitantului după efectuarea înscrierii în Registru, pe suport hârtie, vizat de operator sau agent, ori, după caz, în formă electronică, semnat cu semnătura electronică extinsă a operatorului sau</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
		semnătura electronică extinsă a operatorului sau agentului, cu menționarea numărului și datei înregistrării formularului, precum și a numărului de identificare a înregistrării."	agentului, cu menționarea numărului și datei înregistrării formularului, precum și a numărului de identificare a înregistrării.
39	<p>Art. 29</p> <p>(1) Situația financiară a operatorilor privind cheltuielile efectuate în legătură cu operarea bazei de date va fi verificată financiar-contabil de către persoane care au calitatea de auditor financiar, în conformitate cu dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 75/1999 privind activitatea de audit financiar.</p> <p>(2) Autoritatea de Supraveghere va hotărî dacă fondurile prevăzute pentru funcționarea bazei de date sunt suficiente și are dreptul să dispună măsurile corespunzătoare pentru lărgirea concurenței.</p>		<p>Art. 35 –</p> <p>(1) Situația financiară a corpului operatorilor privind cheltuielile efectuate în legătură cu operarea bazei de date, administrarea, întreținerea și dezvoltarea sistemului Registrului Național de Publicitate Mobiliară va fi verificată financiar-contabil de persoane care au calitatea de auditor financiar, în conformitate cu dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 75/1999 privind activitatea de audit financiar, cu modificările și completările ulterioare.</p> <p>(2) Autoritatea de Supraveghere va hotărî dacă fondurile prevăzute pentru funcționarea bazei de date sunt suficiente și are dreptul să dispună măsurile corespunzătoare pentru lărgirea concurenței.</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
40	<p>Art. 30</p> <p>Corpul operatorilor are obligația de a furniza Autorității de Supraveghere, în termen de 30 de zile de la data primirii solicitării, informațiile sau rapoartele cerute de aceasta.</p>		<p>Art. 36 – Corpul operatorilor are obligația de a furniza Autorității de Supraveghere, în termen de 30 de zile de la data primirii solicitării, informațiile sau rapoartele cerute de aceasta.</p>
41	<p>Art. 30¹</p> <p>Operatorii, birourile teritoriale proprii, precum și agenții împuterniciți ai acestora răspund în desfășurarea activității lor disciplinar, civil sau penal, după caz.</p>	<p>46. Articolul 30¹ se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„Art.30¹. - Operatorii, agenții împuterniciți ai acestora, directorul de Registru, precum și personalul de specialitate răspund în desfășurarea activității lor contravențional, civil sau penal, după caz.”</p>	<p>Art. 37 – Operatorii, birourile teritoriale proprii, precum și agenții împuterniciți ai acestora răspund în desfășurarea activității lor disciplinar, civil sau penal, după caz.</p>
42	<p>Art. 31¹</p> <p>(1) Constituie abateri disciplinare nerespectarea de către operatori sau de birourile teritoriale proprii ori de agenții împuterniciți ai acestora a următoarelor obligații:</p>	<p>47. Articolul 31¹ se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„Art.31¹. - (1) Constituie contravenții, dacă nu sunt săvârșite în astfel de condiții încât, potrivit legii penale, să constituie infracțiuni, următoarele fapte:</p>	<p>Art. 38 –</p> <p>(1) Constituie abateri disciplinare nerespectarea de către operatori sau de birourile teritoriale proprii ori de agenții împuterniciți ai acestora a următoarelor obligații:</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>a) înregistrarea în arhivă a avizelor de înscriere în condițiile prevăzute în regulament și în prezenta ordonanță;</p> <p>b) desfășurarea activității în conformitate cu regulile de concurență;</p> <p>c) ținerea evidenței înscrierilor acoperite de garanția de răspundere profesională și constituirea din timp a unei garanții suplimentare;</p> <p>d) achitarea taxelor aferente înregistrărilor efectuate</p>	<p>a) înregistrarea în Registru a avizelor de înscriere fără respectarea condițiilor prevăzute în prezenta ordonanță;</p> <p>b) neachitarea taxelor de înscriere în Registru, la termenele prevăzute pentru îndeplinirea acestei obligații, precum și a contribuțiilor la Asociația operatorilor;</p> <p>c) nerespectarea deciziilor Autorității de Supraveghere;</p> <p>d) refuzul de a furniza către Autoritatea de</p>	<p>a) înregistrarea în Registru a avizelor de înscriere în condițiile prevăzute în regulament și în prezenta lege;</p> <p>b) desfășurarea activității în conformitate cu regulile de concurență;</p> <p>c) ținerea evidenței înscrierilor acoperite de garanția de răspundere profesională și constituirea din timp a unei garanții suplimentare;</p> <p>d) achitarea taxelor aferente înregistrărilor efectuate în Registru, la termenele stabilite pentru îndeplinirea acestei obligații, și a contribuțiilor la Corpul operatorilor;</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>în arhivă, la termenele stabilite pentru îndeplinirea acestei obligații, și a contribuțiilor la Corpul operatorilor;</p> <p>e)respectarea deciziilor Autorității de Supraveghere;</p> <p>f)furnizarea către Autoritatea de Supraveghere, în termen de 30 de zile de la data primirii solicitării, a informațiilor și documentelor cerute de aceasta;</p> <p>g)menționarea de către agentul împuternicit, pe toate documentele emise de el, a calității de agent împuternicit, precum și a numelui/denumirii operatorului care l-a împuternicit;</p>	<p>Supraveghere, în termen de 30 de zile de la data primirii solicitării, a informațiilor și documentelor cerute de aceasta;</p> <p>e) omisiunea de a menționa de către agentul împuternicit, pe toate documentele emise de el, a calității de agent împuternicit, precum și a numelui/denumirii operatorului care l-a împuternicit;</p>	<p>e) respectarea deciziilor Autorității de Supraveghere;</p> <p>f) furnizarea către Autoritatea de Supraveghere, în termen de 30 de zile de la data primirii solicitării, a informațiilor și documentelor cerute de aceasta;</p> <p>g) menționarea de către agentul împuternicit, pe toate documentele emise de el, a calității de agent împuternicit, precum și a numelui/denumirii operatorului care l-a împuternicit;</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>h) accesarea arhivei numai prin intermediul aplicației software puse la dispoziție de Corpul operatorilor și avizate de Autoritatea de Supraveghere, într-o manieră care să nu conducă la perturbarea funcționării arhivei sau la îngreunarea realizării scopului pentru care aceasta a fost creată;</p> <p>i) construirea unei pagini web proprii de prezentare a activității de înscriere în AEGRM astfel încât să nu inducă în eroare publicul utilizator și să nu creeze confuzie cu pagina web a arhivei, prin aspectul general al paginii, prezentare, însemne oficiale folosite, denumiri, imagini, figuri sau alte caracteristici relevante;</p> <p>î) comunicarea de către operator Autorității de</p>	<p>f) încălcarea dispozițiilor legale cu privire la accesarea Registrului numai prin intermediul aplicației software puse la dispoziție de Asociația operatorilor și avizate de Autoritatea de Supraveghere, care să conducă la perturbarea funcționării Registrului sau la îngreunarea realizării scopului pentru care aceasta a fost creată;</p> <p>g) construirea unei pagini web proprii de prezentare a activității de înscriere în Registru astfel încât să inducă în eroare publicul utilizator și să creeze confuzie cu pagina web a Registrului, prin aspectul general al paginii, prezentare, însemne oficiale folosite, denumiri, imagini, figuri sau alte caracteristici relevante;</p> <p>h) nerespectarea dispozițiilor legale privind</p>	<p>h) accesarea Registrului numai prin intermediul aplicației software puse la dispoziție de Corpul operatorilor și avizate de Autoritatea de Supraveghere, într-o manieră care să nu conducă la perturbarea funcționării Registrului sau la îngreunarea realizării scopului pentru care aceasta a fost creată;</p> <p>i) construirea unei pagini web proprii de prezentare a activității de înscriere în RNPM astfel încât să nu inducă în eroare publicul utilizator și să nu creeze confuzie cu pagina web a Registrului, prin aspectul general al paginii, prezentare, însemne oficiale folosite, denumiri, imagini, figuri sau alte caracteristici relevante;</p> <p>j) comunicarea de către operator Autorității</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>Supraveghere, de îndată ce ia cunoștință, a oricăror modificări ale elementelor prevăzute la art. 17 alin. (1);</p> <p>j) transmiterea de către operator a unui raport detaliat al activității agentului împuternicit, în termen de 15 zile de la încetarea activității acestuia;</p> <p>k) păstrarea formularului de aviz de înscriere, a tuturor documentelor care însoțesc acest formular, a registrului general ținut corespunzător prevederilor art. 35 alin. (4) din regulament, precum și a corespondenței aferente desfășurării activității de operare în arhivă, în condițiile Legii Arhivelor Naționale nr. <u>16/1996</u>, cu modificările și completările ulterioare;</p>	<p>comunicarea de către operator Autorității de Supraveghere, de îndată ce ia cunoștință, a oricăror modificări ale elementelor prevăzute la art. 17 alin. (1);</p> <p>i) omisiunea de transmitere de către operator a unui raport detaliat al activității agentului împuternicit, în termen de 15 zile de la încetarea activității acestuia;</p> <p>j) neîndeplinirea obligației de păstrare a formularului de aviz de înscriere, a tuturor documentelor care însoțesc acest formular, a registrului general ținut corespunzător prevederilor regulamentului, precum și a corespondenței aferente desfășurării activității de operare în Registru, potrivit prevederilor Legii Arhivelor Naționale nr. 16/1996, republicată;</p> <p>k) încălcarea dispozițiilor legale privitoare la obligativitatea verificării</p>	<p>de Supraveghere, de îndată ce ia cunoștință, a oricăror modificări ale elementelor prevăzute la art. 21;</p> <p>k) transmiterea de către operator a unui raport al activității agentului împuternicit, în termen de 30 de zile de la încetarea activității acestuia;</p> <p>l) păstrarea formularului de aviz de înscriere, a tuturor documentelor care însoțesc acest formular, a registrului general ținut corespunzător prevederilor din regulament, precum și a corespondenței aferente desfășurării activității de operare în Registru, în condițiile Legii Arhivelor Naționale nr. 16/1996, cu modificările și completările ulterioare;</p> <p>m) verificarea calității de persoană interesată a</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>l) verificarea calității de persoană interesată a persoanei fizice solicitante care completează și semnează formularul de aviz de înscriere și care solicită înregistrarea acestuia în arhivă;</p> <p>m) respectarea programului de funcționare a arhivei potrivit dispozițiilor art. 46 alin. (1) din regulament;</p> <p>n) comunicarea de către operator Autorității de Supraveghere, în termenele prevăzute la art. 72 alin. (4) din regulament, a listei cu înregistrările</p>	<p>calității de persoană interesată a persoanei fizice solicitante care completează și semnează formularul de aviz de înscriere și care solicită înregistrarea acestuia în Registru, precum și a celor care stabilesc dovedirea calității de reprezentant al persoanei interesate;</p> <p>l) nerespectarea programului de funcționare a Registrului, stabilit potrivit prevederilor regulamentului;</p> <p>m) încălcarea de către operator a dispozițiilor referitoare la obligația de a comunica, în termenele legale, către Autoritatea de Supraveghere, a listei cu înregistrările preluate eronat în sistemul de administrare a informației din cauze , tehnice;</p> <p>n) acceptarea documentelor de transfer electronic de date TED care nu sunt semnate cu semnătura electronică extinsă bazată pe un certificat calificat</p>	<p>persoanei fizice solicitante care completează și semnează formularul de aviz de înscriere și care solicită înregistrarea acestuia în Registru;</p> <p>n) respectarea programului de funcționare a Registrului;</p> <p>o) comunicarea de către operator Autorității de Supraveghere, în termenele prevăzute de regulament, a listei cu înregistrările preluate eronat în sistemul de administrare</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>preluate eronat în sistemul de administrare a informației din cauze tehnice;</p> <p>o)refuzarea documentelor de transfer electronic de date (TED) care nu sunt semnate cu semnătură electronică extinsă bazată pe un certificat calificat valabil sau nu au conținutul acceptat de arhivă și, atunci când este posibil, înștiințarea solicitantului respectiv cu privire la documentele TED refuzate și explicarea refuzului.</p>	<p>valabil sau nu au conținutul acceptat de Registru;</p> <p>o) omisiunea de a înștiința solicitantul atunci când este posibil, cu privire la documentele TED refuzate și explicarea refuzului;</p> <p>p) desfășurarea activității de operare în afara sediului biroului pentru care s-a primit autorizația din partea Autorității de Supraveghere;</p> <p>q) nerespectarea prevederilor art. 28¹ alin. (1) - (3)</p>	<p>a informației din cauze tehnice;</p> <p>p) refuzarea documentelor de transfer electronic de date (TED) care nu sunt semnate cu semnătură electronică extinsă bazată pe un certificat calificat valabil sau nu au conținutul acceptat de Registru și, atunci când este posibil, înștiințarea solicitantului respectiv cu privire la documentele TED refuzate și explicarea refuzului.</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>(2) Autoritatea de Supraveghere poate aplica operatorilor sau birourilor teritoriale proprii ori agenților împuterniciți ai acestora, în raport cu gravitatea abaterii săvârșite, următoarele sancțiuni:</p> <p>a) avertisment scris;</p> <p>b) suspendarea dreptului de a efectua înscrieri în arhivă pe o durată de la 15 zile la un an;</p> <p>c) revocarea dreptului de a efectua înscrieri în arhivă.</p>	<p>și (5);</p> <p>r) încălcarea prevederilor art. 28³.</p> <p>(2) Constituie, de asemenea, contravenții, dacă nu sunt săvârșite în astfel de condiții încât, potrivit legii penale, să constituie infracțiuni, următoarele fapte:</p> <p>a) înstrăinarea aplicației software a Registrului și a parolei de utilizator a acesteia către terți;</p> <p>b) transferul către terți a informațiilor din avizele de înscriere, fie în momentul înregistrării, fie ulterior;</p> <p>c) utilizarea de către operatorii autorizați /agenții împuterniciți a unor dispozitive, echipamente informatice, rutine de programare, programe software pentru înscriere/căutare automată, pentru a se conecta neautorizat cu serverele Registrului sau pentru a interfera cu funcționarea corectă a aplicațiilor software ale Registrului, deteriorând funcționarea Registrului în</p>	<p>(2) Autoritatea de Supraveghere poate aplica operatorilor sau birourilor teritoriale proprii ori agenților împuterniciți ai acestora, în raport cu gravitatea abaterii săvârșite, următoarele sancțiuni:</p> <p>a) avertisment scris;</p> <p>b) suspendarea dreptului de a efectua înscrieri în Registru pe o durată de la 15 zile la un an;</p> <p>c) revocarea dreptului de a efectua înscrieri în Registru.</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>(3)Constatarea abaterilor disciplinare se efectuează de către personalul de specialitate al Autorității de Supraveghere, în urma unei cercetări prealabile. În cazul în care este necesar, personalul de specialitate al Autorității de Supraveghere, însoțit de reprezentantul Corpului operatorilor, se va deplasa la sediul operatorului sau al agentului împuternicit cercetat. În urma deplasării la sediul operatorului sau al agentului, se va întocmi un proces-verbal în care se vor consemna cele constatate și care va fi semnat de reprezentantul Autorității de Supraveghere, de reprezentantul Corpului operatorilor și de reprezentantul operatorului sau agentului.</p> <p>(4)Sancțiunile disciplinare împotriva operatorului se aplică prin ordin al ministrului justiției.</p>	<p>detrimentul celorlalți utilizatori.</p> <p>(3) Contravențiile prevăzute la alin. (1) și (2) se sancționează după cum urmează:</p> <p>a) cu amendă de la 2.000 lei la 10.000 lei, contravențiile prevăzute la alin. (1);</p> <p>b) cu amendă de la 10.000 la 20.000 lei, contravențiile prevăzute la alin. (2).</p> <p>(4) Săvârșirea contravențiilor prevăzute la alin. (1) și (2) se constată de către personalul de specialitate al Autorității de Supraveghere care exercită atribuții privind supravegherea și controlul</p>	<p>(3) Constatarea abaterilor disciplinare se efectuează de către personalul de specialitate al Autorității de Supraveghere, în urma unei cercetări prealabile. În cazul în care este necesar, personalul de specialitate al Autorității de Supraveghere se va deplasa la sediul operatorului sau al agentului împuternicit cercetat, împreună cu directorul de Registru. În urma deplasării la sediul operatorului sau al agentului, se va întocmi un proces-verbal în care se vor consemna cele constatate și care va fi semnat de reprezentantul Autorității de Supraveghere și de directorul de Registru pentru operator sau, după caz, de directorul de Registru și de reprezentantul agentului împuternicit.</p> <p>(4) Sancțiunile disciplinare împotriva operatorului se aplică prin ordin al ministrului justiției.</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	<p>(5) Sancțiunile disciplinare împotriva birourilor operatorului sau agenților împuterniciți ai acestuia se aplică prin decizie a conducătorului compartimentului de specialitate al Autorității de Supraveghere.</p> <p>(6) Împotriva sancțiunii disciplinare aplicate potrivit alin. (5) se poate face plângere în termen de 15 de zile de la comunicare.</p> <p>(7) Plângerea prevăzută la alin. (6) se rezolvă în termen de 30 de zile de la data înregistrării de către ministrul justiției sau de un împuternicit anume desemnat de acesta. Hotărârea ministrului justiției poate fi atacată la instanța de contencios administrativ competentă, potrivit legii.</p>	<p>respectării dispozițiilor legale și ale reglementărilor aplicabile sistemului de publicitate mobilă.</p> <p>(5) Dacă în exercitarea atribuțiilor de supraveghere și control al respectării dispozițiilor legale și reglementărilor aplicabile sistemului de publicitate mobilă, personalul de specialitate al Autorității de Supraveghere prevăzut la alin. (4) constată nerespectarea uneia dintre dispozițiile legale a căror încălcare este prevăzută drept contravenție, întocmește un raport prin care constată săvârșirea contravenției; raportul va cuprinde în mod corespunzător mențiunile prevăzute la art. 16 din Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, și va fi semnat pe fiecare pagină de persoanele care l-au întocmit.</p> <p>(6) Raportul prevăzut la alin. (5) se comunică contravenientului, căreia i se acordă un termen de</p>	<p>(5) Sancțiunile disciplinare împotriva birourilor operatorului sau agenților împuterniciți ai acestuia se aplică prin decizie a conducătorului compartimentului de specialitate al Autorității de Supraveghere.</p> <p>(6) Împotriva sancțiunii disciplinare aplicate potrivit alin. (5) se poate face plângere în termen de 15 de zile de la comunicare.</p> <p>(7) Plângerea prevăzută la alin. (6) se rezolvă în termen de 30 de zile de la data înregistrării de către ministrul justiției sau de un împuternicit anume desemnat de acesta. Hotărârea ministrului justiției poate fi atacată la instanța de contencios administrativ competentă, potrivit legii.</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
		<p>3 zile de la data comunicării în care să transmită obiecțiuni în scris cu privire la conținutul actului de constatare; la primirea obiecțiunilor sau, după caz, la expirarea termenului prevăzut de prezentul alineat, raportul însoțit de eventualele obiecțiuni ale contravenientului se înaintează persoanei competente să aplice sancțiunea contravențională.</p> <p>(7) La primirea actului prin care se constată săvârșirea uneia din contravențiile prevăzute la alin. (1) și (2) de către un operator, prin derogare de la prevederile art. 15 alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 2/2001, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, ministrul justiției aplică, prin decizie, sancțiunile prevăzute la alin. (3); în cazul contravențiilor săvârșite de agenții împuterniciți sau de alte persoane, aplicarea sancțiunilor prevăzute la alin. (3) se realizează, potrivit prezentului articol, prin decizie a conducătorului compartimentului de specialitate al Autorității de Supraveghere.</p> <p>(8) Decizia de sancționare prevăzută la alin. (7)</p>	

Nr. crt.	Text OG 89/2000 intrigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
		<p>trebuie să cuprindă următoarele elemente:</p> <p>a) datele de identificare a contravenientului;</p> <p>b) data săvârșirii faptei;</p> <p>c) descrierea faptei și a împrejurărilor care pot fi avute în vedere la individualizarea sancțiunii;</p> <p>d) obiecțiunile contravenientului cu privire la încălcarea săvârșită;</p> <p>e) indicarea temeiului legal potrivit căruia se stabilește și se sancționează contravenția;</p> <p>f) sancțiunea principală și eventualele sancțiuni complementare aplicate;</p> <p>g) termenul și modalitatea de plată a amenzii;</p> <p>h) termenul de exercitare a căii de atac și instanța de judecată competentă.</p> <p>(9) Odată cu aplicarea sancțiunii amenzii contravenționale față de operatorii de Registru sau, după caz, față de agenții împuterniciți ai acestora, prin decizia de sancționare pot fi dispuse și următoarele sancțiuni contravenționale complementare:</p>	

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
		<p>a) suspendarea dreptului de a opera în Registru pe o durată de ia 15 zile la un an;</p> <p>b) revocarea dreptului de a opera în Registru;</p> <p>c) suspendarea dreptului operatorului de a opera în Registru la biroul teritorial înființat de către acesta, în care s-a desfășurat activitatea în realizarea căreia a fost săvârșită contravenția, pe o durată de la 15 zile la un an.</p> <p>(10) Pe lângă aplicarea sancțiunilor contravenționale, prin decizie a Autorității de Supraveghere se poate dispune repararea, în termen de maxim 15 zile, a deficiențelor constatate prin decizia de sancționare.</p> <p>(11) Decizia de sancționare prevăzută la alin. (7) se comunică contravenientului și poate fi atacată la instanța competentă potrivit Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data comunicării acesteia, fără parcurgerea procedurii prealabile.</p>	

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
		<p>(12) Odată cu decizia de sancționare prevăzută la alin. (7), contravenientului i se comunică și înștiințarea de plată, care conține mențiunea privind obligativitatea achitării amenzii în termen de 30 de zile de la data comunicării deciziei. Decizia de sancționare constituie titlu executoriu, fără vreo altă formalitate.</p> <p>(13) Prin derogare de la prevederile art. 13 din Ordonanța Guvernului nr. 2/2001, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, aplicarea sancțiunii amenzii contravenționale se prescrie în termen de 1 an de la data săvârșirii faptei.</p> <p>(14) Limitele amenzilor contravenționale prevăzute de prezentul articol pot fi actualizate prin hotărâre a Guvernului, în funcție de rata oficială a indicelui de inflație."</p>	
43		48. După articolul 31¹ se introduce un nou articol, art. 31², cu următorul cuprins:	

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
		„Art.31 ² . - Contravențiilor prevăzute la art. 31 ¹ li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, cu excepțiile prevăzute de prezenta ordonanță.”	
44			Art. 39 – Activitatea de înregistrare a formularelor de aviz de înscriere se îndeplinește, de regulă, în timpul programului de serviciu cu publicul, afișat în mod corespunzător.
45			Art. 40 – (1) În termen de 30 de zile de la înregistrarea propunerii Corpului Operatorilor, Autoritatea de Supraveghere adoptă procedura îndreptării erorilor materiale și procedura reactivării avizelor a căror stingere a fost efectuată eronat în Registrul Național Public Mobiliar, întemeiate pe principiul dreptului la îndreptarea gratuită a erorilor cauzate neintenționat în furnizarea serviciului de înscriere în Registrul Național de Publicitate Mobiliară.

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
			<p>(2) În termen de 30 de zile de la înregistrarea propunerii Corpului operatorilor, Autoritatea de Supraveghere adoptă procedura eliberării proceselor-verbale de căutare în Registrul Național de Publicitate Mobiliară și de certificare a proceselor-verbale de căutare întocmite de către operatori și agenții împuterniciți ai operatorilor.</p> <p>(3) În termen de 30 de zile de la înregistrarea propunerii Corpului operatorilor, Autoritatea de Supraveghere adoptă procedura eliberării copiilor și/sau copierii informațiilor conținute în înscrierile efectuate în Registrului Național de Publicitate Mobiliară prin accesarea interfeței publice a Registrului (portalul Internet).</p>
46	<p>Art. 34</p> <p>La data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe se abrogă art. 45, 46, 47, 48, 51 și 52 din titlul VI "Regimul juridic al garanțiilor reale mobiliare din Legea nr. <u>99/1999</u> privind unele măsuri pentru accelerarea reformei economice", art. 3, 5, 6, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 25,</p>		

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
	26, 27, 38, 48, 49, 50, 90, 91, 92 și 93 din Regulamentul pentru organizarea și funcționarea Arhivei Electronice de Garanții Reale Mobiliare, adoptat prin Hotărârea Guvernului nr. 802/1999, precum și orice alte dispoziții contrare.		
47	Art. 35 Până la funcționarea efectivă a arhivei operațiunile de publicitate se efectuează în vechile registre de gajuri existente la judecătoria.		
48		<p>Art.II. - În cuprinsul actelor normative în vigoare, termenii de mai jos se înlocuiesc după cum urmează:</p> <p>a) „arhiva - Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare” cu „Registru - Registrul Național de Publicitate Mobiliară”;</p> <p>b) „Corpul operatorilor” cu „Asociația operatorilor”;</p>	

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
		c) „director de arhivă” cu „director de Registru”.	
49		<p>Art.III. - Polițele de asigurare în derulare la data intrării în vigoare a prezentei legi rămân valabile până la data efectuării ultimei înscrieri asigurate prin polițele respective, sau, după caz, până la data expirării valabilității polițelor.</p>	
50		<p>Art.IV. - Dispozițiile art. 31¹ din Ordonanța Guvernului nr. 89/2000 privind unele măsuri pentru autorizarea operatorilor și efectuarea înscrierilor în Registrul Național de Publicitate Mobiliară, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 298/2002, cu modificările și completările ulterioare, astfel cum a fost modificat prin prezenta lege, intră în vigoare la 30 de zile de la data publicării acesteia.</p>	

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
51		<p>Art.V. - După articolul 209 din Legea nr. 71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 409 din 10 iunie 2011, cu modificările și completările ulterioare, se introduce un nou articol, art. 209¹, cu următorul cuprins:</p> <p>„Art.209¹. - În sensul art. 2619 din Codul civil, rezerva dreptului de proprietate referitor la un bun destinat exportului se constituie și se transmite, dacă părțile nu au convenit altfel, în condițiile prevăzute de legea statului exportator.”</p>	
52		<p>Art.VI. - În termen de 3 luni de la intrarea în vigoare a prezentei legi se va emite ordinul ministrului justiției de aprobare a formularelor de avize și instrucțiunilor de completare a acestora, iar în termen de 6 luni se va adopta, prin hotărâre a Guvernului, Regulamentul privind organizarea și funcționarea Registrului de publicitate mobilă.</p>	<p>Art. 41 – În termen de 3 luni de la intrarea în vigoare a prezentei legi se va emite ordinul ministrului justiției de aprobare a formularelor de aviz și instrucțiunilor de completare a acestora, iar în termen de 6 luni se va adopta, prin hotărâre a Guvernului, Regulamentul privind organizarea și funcționarea Registrului Național de publicitate</p>

Nr. crt.	Text OG 89/2000 în vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisișii juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
		<p>Până la data emiterii sau, după caz, adoptării acestora, rămân aplicabile, în măsura compatibilității cu prezenta lege, prevederile Ordinului ministrului justiției nr. 1808/C/2014 pentru aprobarea formularelor de avize de înscriere privind înregistrările efectuate în Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare și a instrucțiunilor de completare a acestor formulare și prevederile Hotărârii Guvernului nr. 802/1999 privind adoptarea Regulamentului pentru organizarea și funcționarea Arhivei Electronice de Garanții Reale Mobiliare, cu modificările și completările ulterioare.</p>	<p>mobiliară. Până la data emiterii sau, după caz, adoptării acestora, rămân aplicabile, în măsura compatibilității cu prezenta lege, prevederile Ordinului ministrului justiției nr.1808/C/2014 pentru aprobarea formularelor de avize de înscriere privind înregistrările efectuate în Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare și a instrucțiunilor de completare a acestor formulare și prevederile Hotărârii Guvernului nr. 802/1999 privind adoptarea Regulamentului pentru organizarea și funcționarea Arhivei Electronice de Garanții Reale Mobiliare, cu modificările și completările ulterioare.</p>
53		<p>Art.VII. - Ordonanța Guvernului nr. 89/2000 privind unele măsuri pentru autorizarea operatorilor și efectuarea înscrierilor în Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 423 din 1 septembrie 2000; cu modificările și completările ulterioare, precum și cu modificările</p>	<p>Art. 42 –</p> <p>(1) La data intrării în vigoare a prezentei legi, Ordonanța Guvernului nr. 89/2000, cu modificările și completările ulterioare, precum și orice alte dispoziții contrare, se abrogă.</p> <p>(2) Polițele de asigurare în derulare la data intrării în vigoare a prezentei legi rămân valabile până la data efectuării ultimei înscrieri asigurate prin</p>

Nr. ert.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	Amendamente senator Serban Nicolae, însușite și de membrii Comisiei juridice, adoptate cu unanimitate de voturi ale celor prezenți
		și completările aduse prin prezenta lege, se va republica, dându-se textelor o nouă numerotare.	polițele respective, sau, după caz, până la data expirării valabilității polițelor.”
54			Articolele II- VII se elimină. (tehnică legislativă)

AMENDAMENT RESPINS LA

Proiectul de lege pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.89/2000 privind unele măsuri pentru autorizarea operatorilor și efectuarea înscrisurilor în Arhiva Electronică de Garanții Reale Mobiliare și pentru completarea Legii nr.71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr.287/2009 privind Codul civil- L257/2017

Nr. crt.	Text OG 89/2000 in vigoare	Text PL Guvern L257/2017	AMENDAMENT admis de Comisia pentru buget, respins de Comisia juridică	Observație
I	<p>Art. 20</p> <p>(1) Indemnizația de asigurare, respectiv scrisoarea de garanție, va reprezenta cel puțin echivalentul în lei al sumei de 5.000 euro pentru fiecare tranșă de 50 de operațiuni de înscriere, efectuate de operatori și agenții acestora.</p> <p>(2) Dacă operatorul dorește să efectueze înscrieri peste numărul de înscrieri pentru care există garanție, acesta trebuie să își constituie o garanție suplimentară corespunzătoare înainte de a proceda la efectuarea de noi înscrieri.</p> <p>(3) Autoritatea de Supraveghere va monitoriza numărul înscrierilor efectuate</p>	<p>30. Articolul 20 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„Art.20. - (1) Limita minimă a răspunderii profesionale pe perioada asigurată va fi de 1.000.000 euro, fiecare operator având posibilitatea de a opta pentru un plafon mai ridicat, în funcție de activitatea proprie și riscul calculat.</p> <p>(2) Polița de asigurare trebuie încheiată pe o perioadă de un an, cu reînnoiri succesive anuale pe toată durata autorizării operatorului.</p> <p>(3) Operatorul are obligația de a depune polița de asigurare la Autoritatea de Supraveghere cu cel</p>	Punctul 30 se elimină.	Respins cu unanimitate de voturi ale celor prezenți, având în vedere amendamentele admise

de fiecare operator, comunicându-i acestuia, prin intermediul arhivei, înștiințări periodice cu privire la numărul de înscrieri rămase acoperite de garanție. După efectuarea ultimei înscrieri acoperite de garanție, accesul operatorului se va bloca automat, dacă nu se va face dovada constituirii garanției suplimentare. Accesul se va debloca de îndată ce operatorul va înștiința Autoritatea de Supraveghere despre constituirea garanției suplimentare, făcând dovada corespunzătoare în acest sens.

(3) După efectuarea ultimei înscrieri acoperite de garanție accesul operatorului se va bloca dacă nu se va face dovada constituirii garanției suplimentare. Accesul se va debloca de îndată ce operatorul va înștiința Autoritatea de Supraveghere despre constituirea garanției suplimentare, făcând dovada corespunzătoare în acest sens.

(4) Autoritatea de Supraveghere va revoca autorizația dacă în termen de 3 luni de la

puțin 3 zile înainte de expirarea poliței anterioare, accesul operatorului urmând a fi blocat dacă nu se va face dovada constituirii unei noi garanții. Operatorul va putea accesa Registrul de îndată ce va înștiința Autoritatea de Supraveghere despre constituirea unei noi garanții, tăcând dovada corespunzătoare în acest sens.

(4) Autoritatea de Supraveghere va revoca autorizația dacă în termen de **o lună** de la

<p>data blocării accesului operatorului la arhivă acesta nu va face dovada corespunzătoare că a constituit garanția suplimentară.</p> <p>(5) Operatorii au obligația de a ține evidența înscrierilor acoperite de garanție și de a constitui din timp o garanție suplimentară de răspundere profesională.</p>	<p>data blocării accesului operatorului în registru acesta nu va face dovada corespunzătoare că a constituit garanția suplimentară."</p>		
---	--	--	--